



Foto aerea | Isolato 70, scala 1:500

COORDINATORE UFFICIO DEL PIANO | Arch. Gianfranco Sanna
Studio di Progettazione - via DeCastro, 16 - Oristano - tel/fax:0783/465045

UFFICIO DEL PIANO
Corso f.lli Cervi 90 - 09077 Solarussa

ARCHITETTO Arch. Giovanni Maria Filindeu
G. ARCHITETTI Arch. Andrea Casula | Arch. Pietro Frau
ARCH. IUNIOR Arch. Iunior Roberto Arfeli

ARCHEOLOGO Dott. Barbara Puliga

ESPERTO GIS Dott. Andrea Serreli

VAS Ing. Cristian Cannaos

CONSULENZE Prof. Ing. Silvia Serreli

COLLABORATORI Arch. Fabio Balia | Arch. Delia Pasella | Arch. Maurizio Serra

Arch. Salvatore Iai | Arch. Paolo Russo | Dott. Letizia Tatti | Dott. Pasquale Murru
Dott.Tiziana Dettori | Dott. Mattia Alfieri | Ing. Marco Tullio Pala | Cinzia Frongia

AMMINISTRAZIONE
Corso f.lli Cervi 90 - 09077 Solarussa

SINDACO Dott. Enrico Marceddu

ASS. URBANISTICA Dott. Mario Tendas

R. P. Geom. Faustino Vargiu

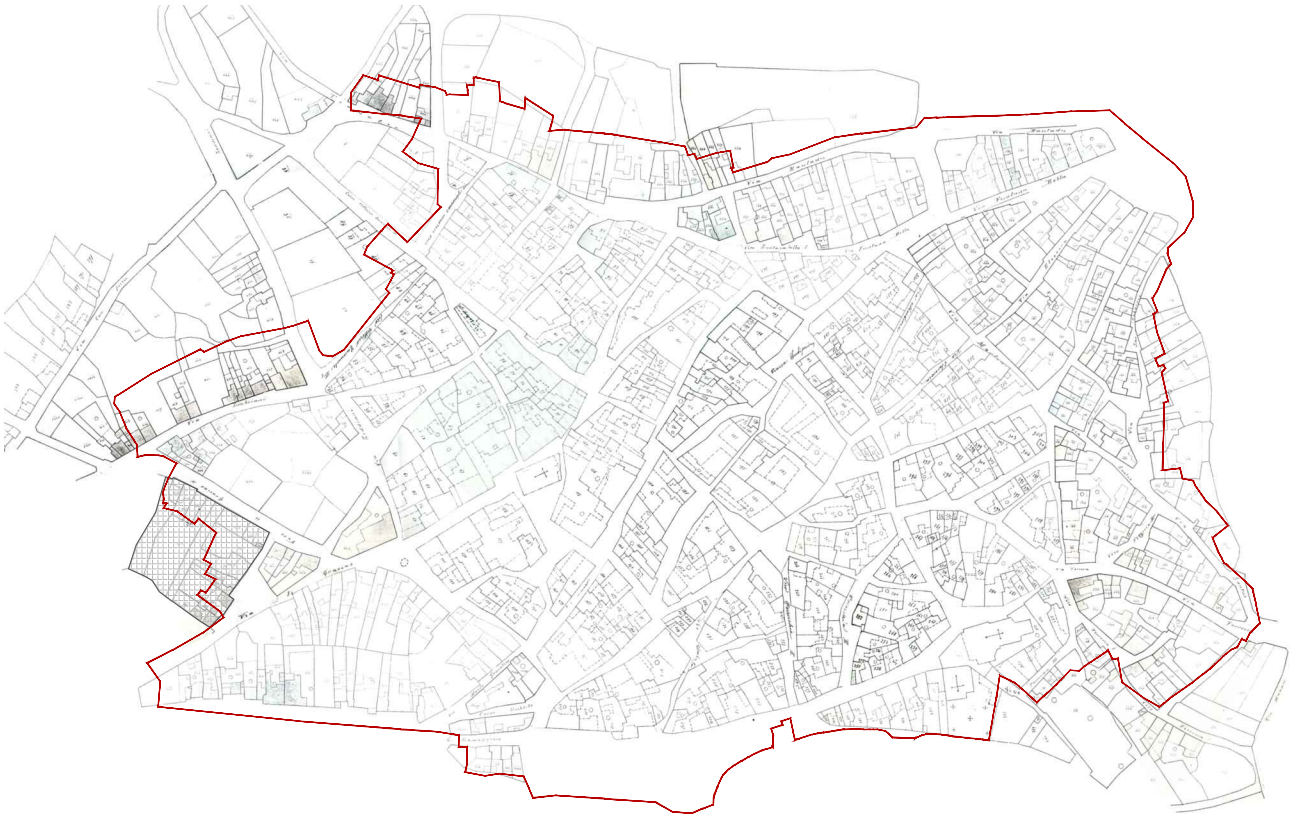
DATA DI APPROVAZIONE



Nuovo catasto terreni 1886 | Isolato 70, scala 1:5000



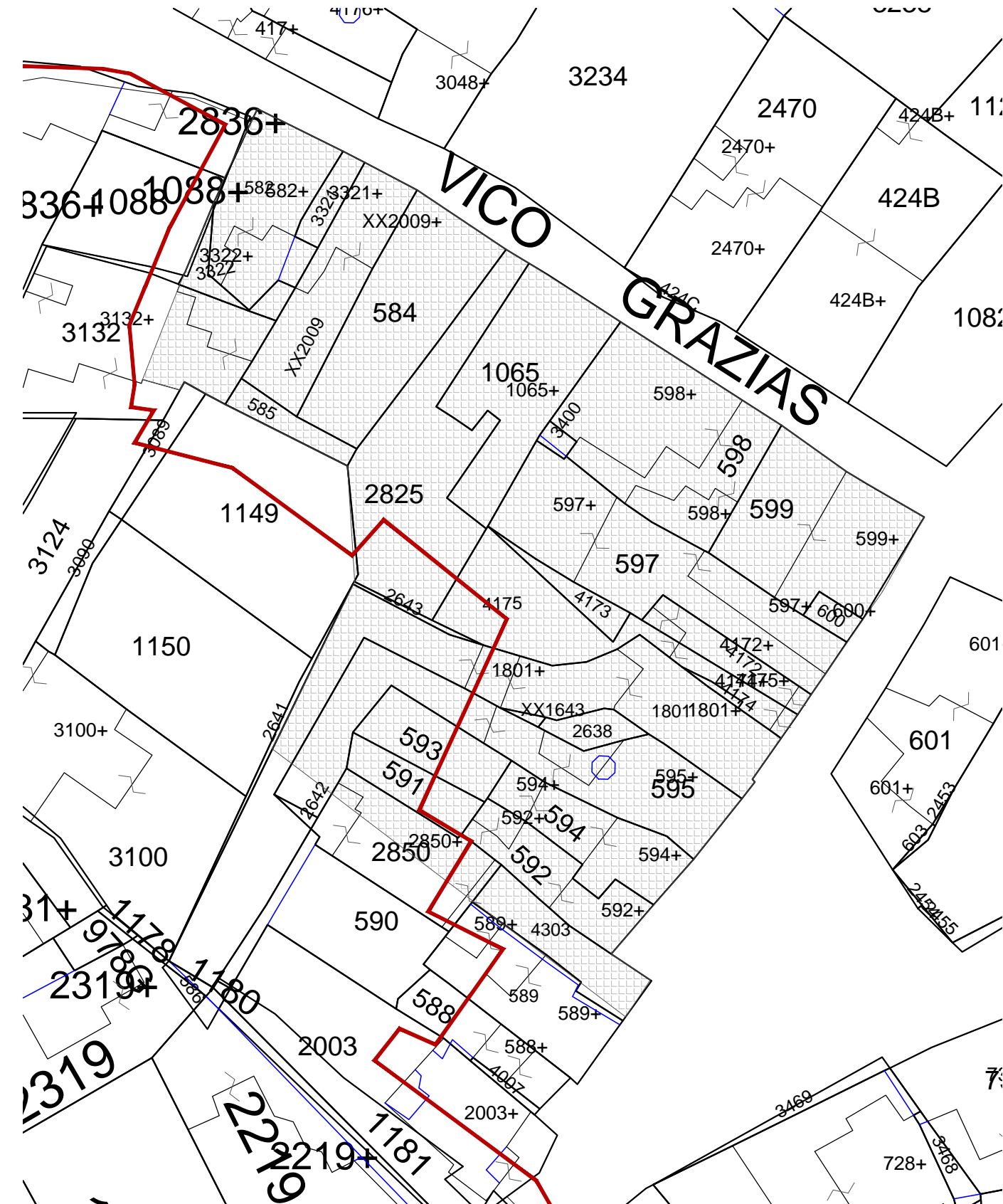
Mappa catastale | Isolato 70, scala 1:5000



Catasto edilizio urbano 1906 | Isolato 70, scala 1:5000



Ortofoto 2006 | Isolato 70, scala 1:5000



Mappa catastale | Isolato 70, scala 1:1000



LEGENDA

	perimetro edificio		rudere		corpo di fabbrica con copertura piana
	perimetro centro matrice		organismo pubblico		logge balconi terrazzi
	accesso		organismo religioso		corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in coppi
	livello sezionato		annessi tettoie vani tecnici		corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in lastre in fibrocemento
			corpo di fabbrica privo di copertura		corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in lastre in lamiera
					corpo di fabbrica con copertura non terminata



LEGENDA

	perimetro edificio		rudere		corpo di fabbrica con copertura piana
	perimetro centro matrice		organismo pubblico		logge balconi terrazzi
	accesso		organismo religioso		corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in coppi
	livello sezionato		annessi tettoie vani tecnici		corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in lastre in fibrocemento
					corpo di fabbrica privo di copertura
					corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in lastre in lamiera
					corpo di fabbrica con copertura non terminata



LEGENDA

	perimetro edificio		rudere		corpo di fabbrica con copertura piana
	perimetro centro matrice		organismo pubblico		logge balconi terrazzi
	accesso		organismo religioso		corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in coppi
	livello sezionato		annessi tettoie vani tecnici		corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in lastre in fibrocemento
					corpo di fabbrica privo di copertura
					corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in lastre in lamiera
					corpo di fabbrica con copertura non terminata



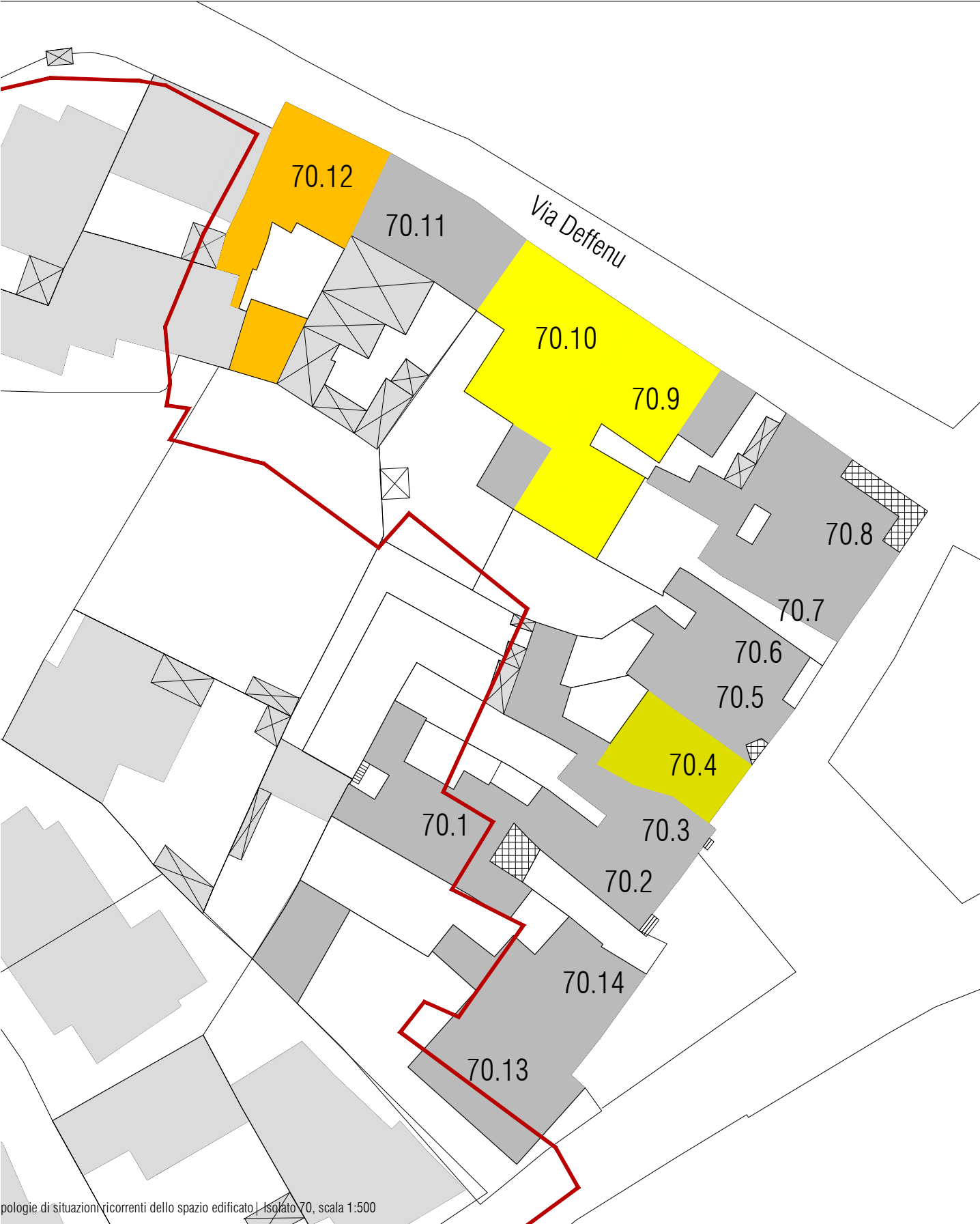
LEGENDA			
	perimetro edificio		rudere
	perimetro centro matrice		organismo pubblico
	accesso		organismo religioso
	livello sezionato		annessi tettoie vani tecnici
			corpo di fabbrica con copertura piana
			logge balconi terrazzi
			corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in coppi
			corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in lastre in fibrocemento
			corpo di fabbrica privo di copertura
			corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in lastre in lamiera
			corpo di fabbrica con copertura non terminata

Pianta Coperture | Isolato 70, scala 1:1000



- A0_lotto vuoto
- A1_edificio di valore storico
- A2_edificio da riqualificare
- A3_edificio alterato o di recente/nuova edificazione
- A4_rudere
- A5_corte storica

Stato di conservazione | Isolato 70, scala 1:500



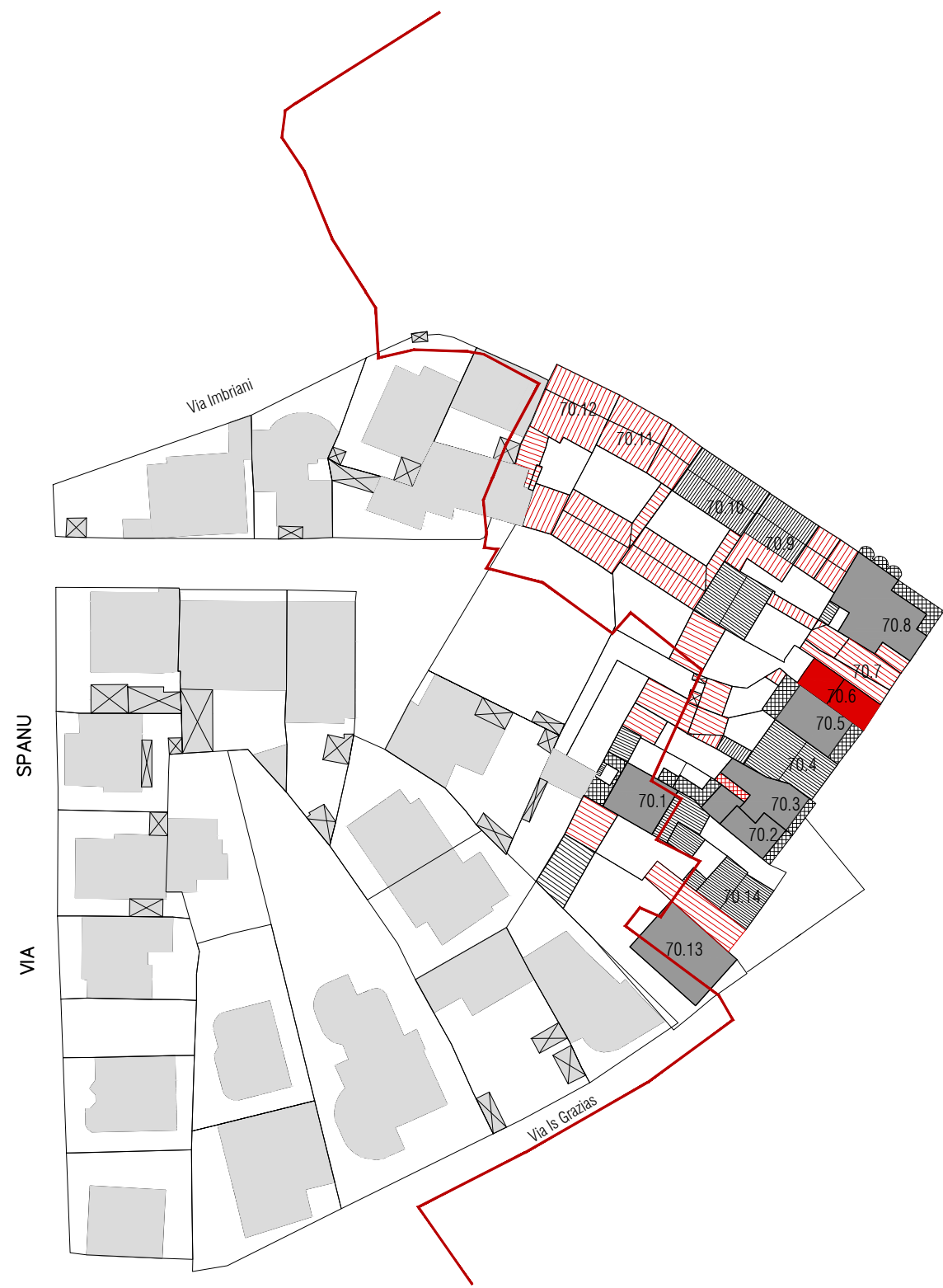
- Tipo B.II.1_Tipo con articolazione spaziale bipartita, con sviluppo in profondità e a un livello
- Tipo C.III.1_Tipo con articolazione spaziale tripartita, doppio sviluppo in profondità e a un livello

Tipologie di situazioni ricorrenti dello spazio edificato | Isolato 70, scala 1:500



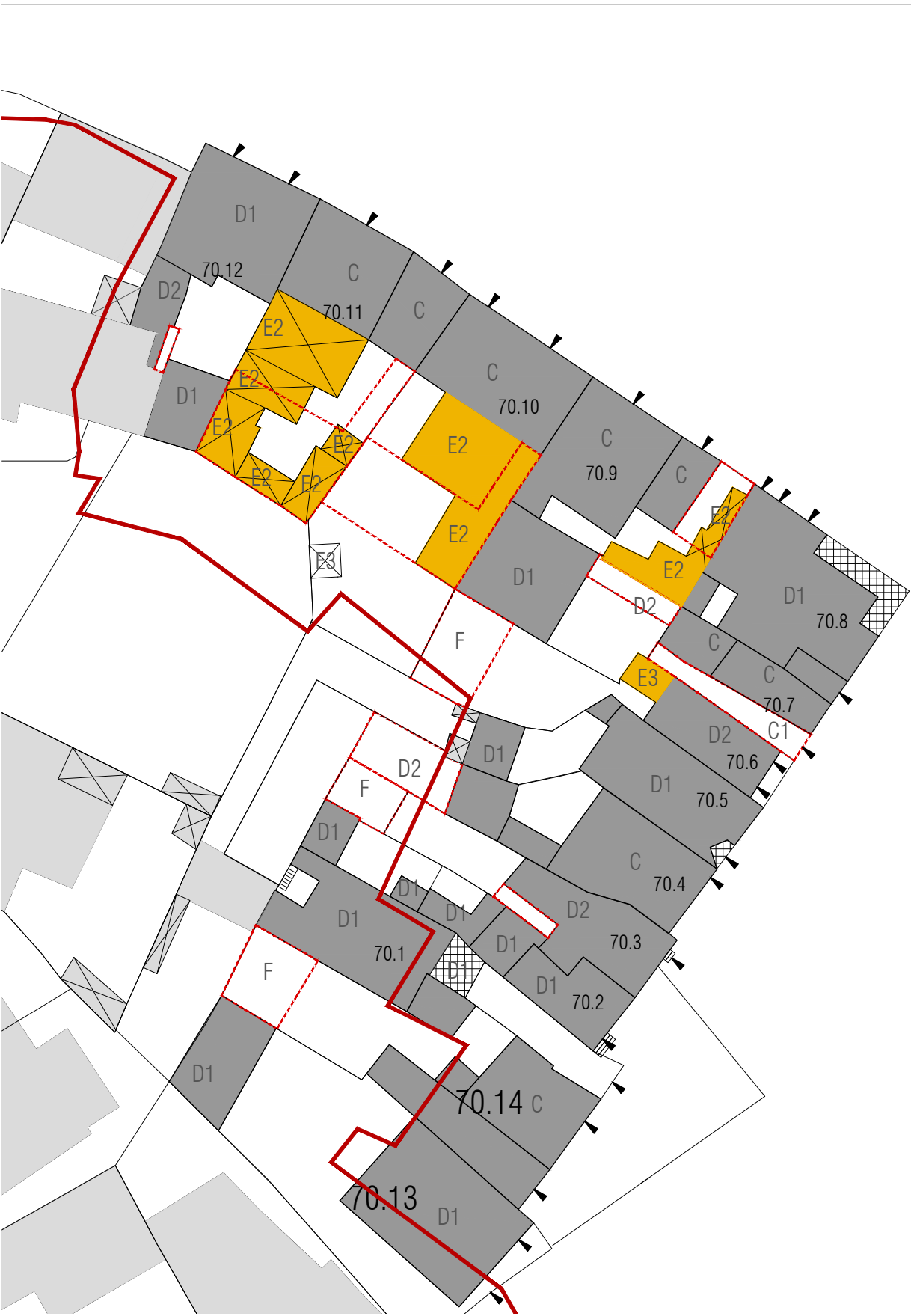
LEGENDA

	perimetro edificio		rudere		corpo di fabbrica con copertura piana
	perimetro centro matrice		organismo pubblico		logge balconi terrazzi
	accesso		organismo religioso		corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in coppi
	livello sezionato		annessi tettoie vani tecnici		demolizione
					aumento di volumetria
					rifacimento del tetto e/o manto di copertura in coppi
					rifacimento del tetto e/o manto di copertura a terrazza

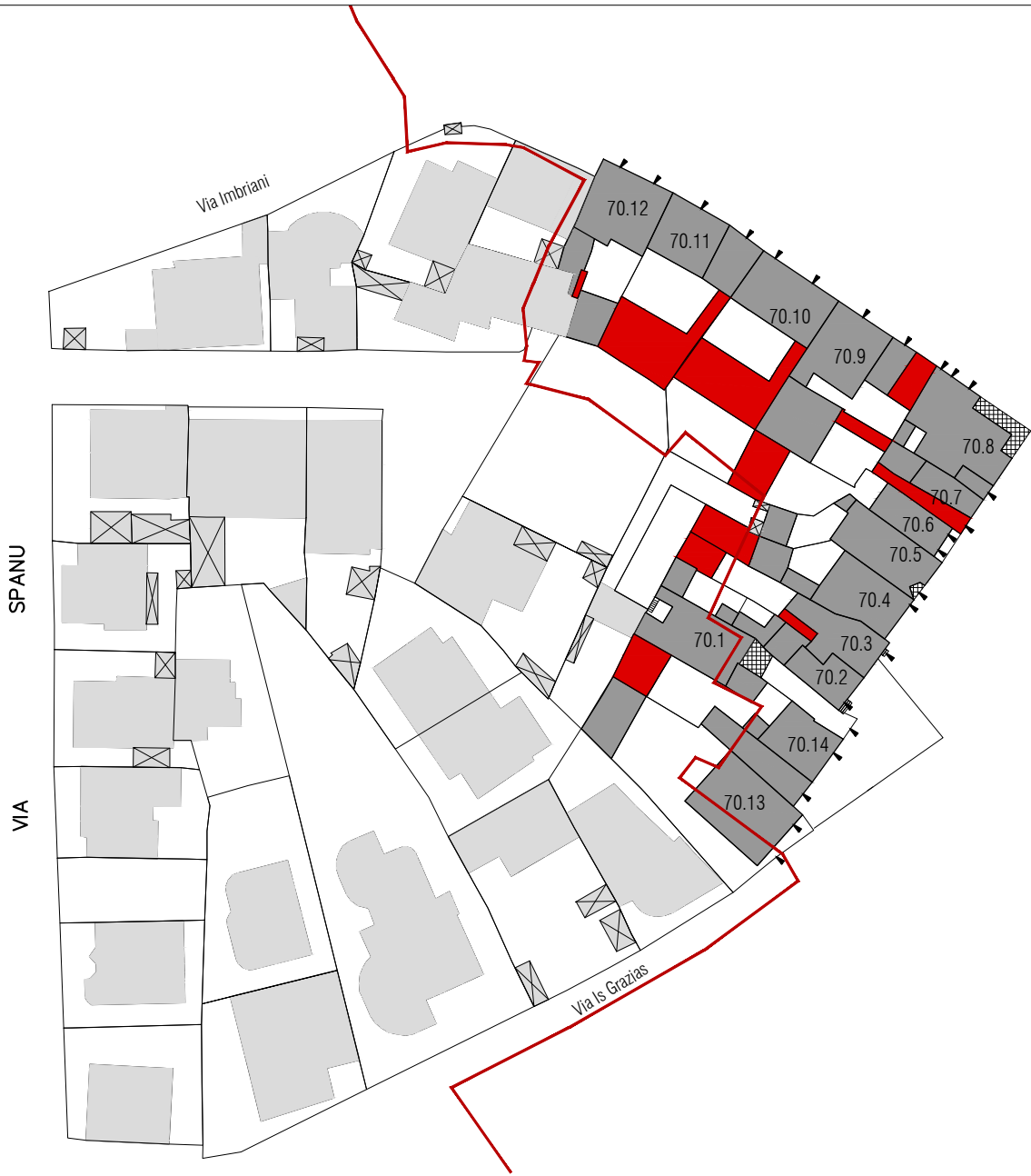


LEGENDA

	perimetro edificio		rudere		corpo di fabbrica con copertura piana
	perimetro centro matrice		organismo pubblico		logge balconi terrazzi
	accesso		organismo religioso		corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in coppi
	livello sezionato		annessi tettoie vani tecnici		demolizione
					aumento di volumetria
					rifacimento del tetto e/o manto di copertura in coppi
					rifacimento del tetto e/o manto di copertura a terrazza



Categorie d'intervento | Isolato 70, scala 1:500



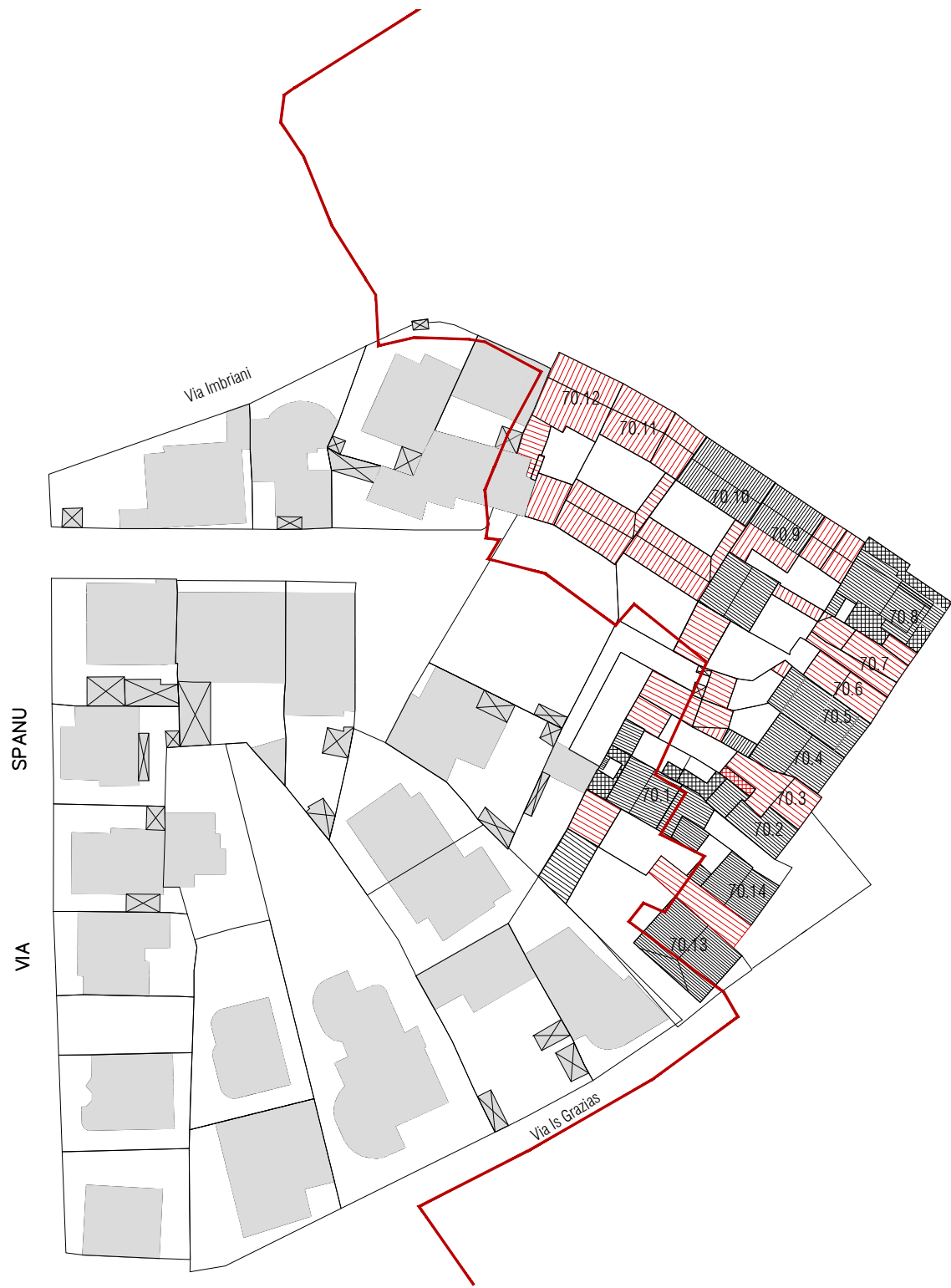
CATEGORIE DI INTERVENTO

- A | Manutenzione ordinaria
- B | Manutenzione straordinaria
- C | Restauro e risanamento conservativo
- C1 | Restauro e risanamento conservativo con ampliamento di volume
- D1 | Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume
- D2 | Ristrutturazione edilizia con variazione di volume
- E1 | Demolizione e ricostruzione senza ampliamento di volume
- E2 | Demolizione e ricostruzione con ampliamento di volume
- E3 | Demolizione senza ricostruzione
- F | Costruzione di nuovi edifici
- G | Demolizione totale

LEGENDA

	perimetro edificio		rudere		corpo di fabbrica con copertura piana		aumento di volumetria
	perimetro centro matrice		organismo pubblico		logge balconi terrazzi		rifacimento del tetto e/o manto di copertura in coppi
	accesso		organismo religioso		corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in coppi		rifacimento del tetto e/o manto di copertura a terrazza
	livello sezionato		annessi tettoie vani tecnici		demolizione		

Pianta Piano Terra | Isolato 70, scala 1:500



LEGENDA

	perimetro edificio		rudere		corpo di fabbrica con copertura piana
	perimetro centro matrice		organismo pubblico		logge balconi terrazzi
	accesso		organismo religioso		corpo di fabbrica con copertura inclinata e manto in coppi
	livello sezionato		annessi tettoie vani tecnici		demolizione
					aumento di volumetria
					rifacimento del tetto e/o manto di copertura in coppi
					rifacimento del tetto e/o manto di copertura a terrazza

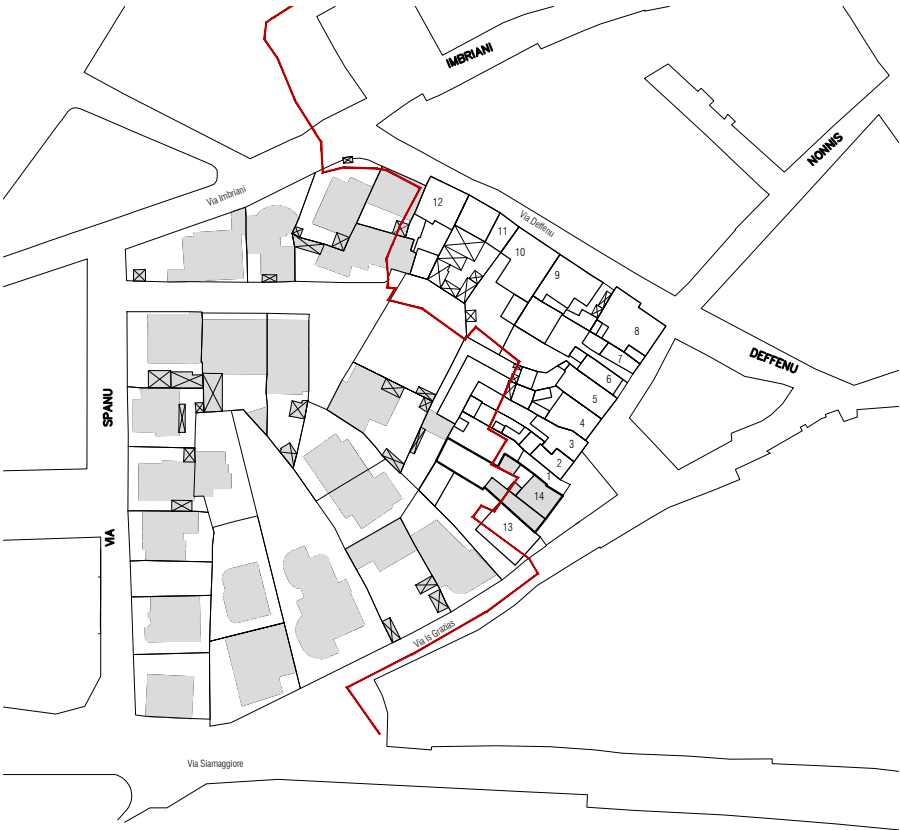
CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO		
A0 Lotto ineditato	-	
A1 Edificio di valore storico	si	
A2 Edificio di valore storico alterato	-	
A3 Edificio di recente / nuova edificazione	-	
A4 Rudere	-	
A5 Corte Storica	-	
Epoca di costruzione	Anteriore 1950	
Tipologia Edificio (da abaco)	B.II.1	
Corte	Si	
Corte Rustica		
Grado di conservazione	Totale	
Coerenza tipologica con il contesto	si	
Presenza di alterazioni irreversibili	no	
Presenza di elementi di pregio	no	
Alterazione Morfotipologica		
DATI GENERALI		

Foglio	20A
Mappale	588 - 589- 590 - 4007
Superficie Unità Edilizia (mq)	332,61
Superficie Coperta (mq)	166,44
Volume (mc)	507,34
Rapporto di Copertura (mq/mq)	50,04%
Indice di Fabbricabilità (mc/mq)	1,53

DESTINAZIONE D'USO		
Interrato	-	
Piano Terra	Residenza	
Piano 1°	-	
Piano 2°	-	

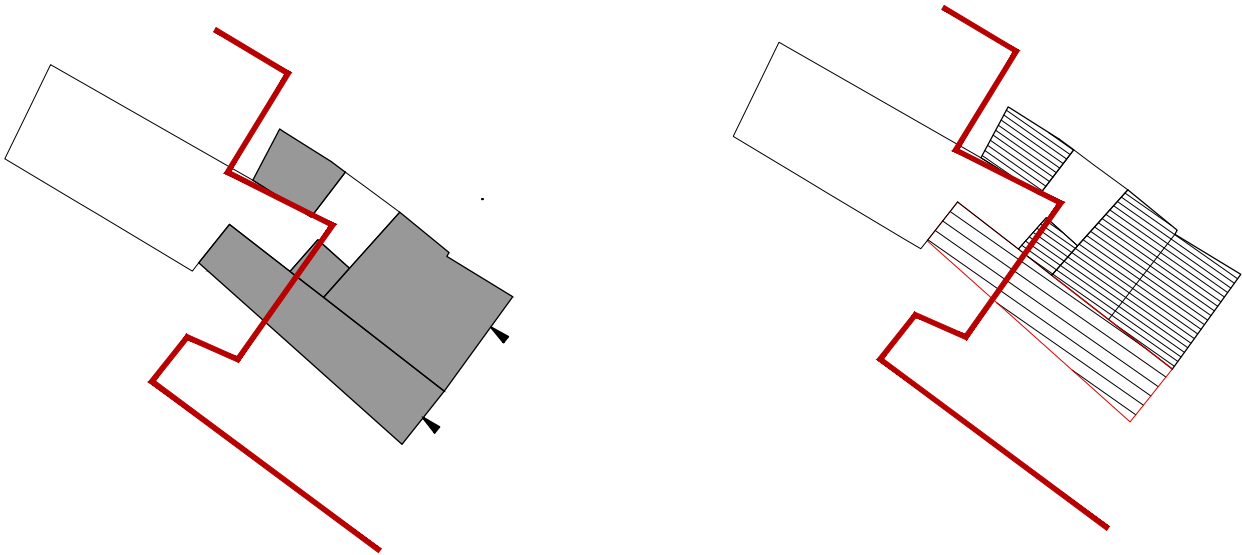
PARTICOLARI ARCHITETTONICI	Materiale	Coerente
Basamento	Intonaco	si
Soglie	Marmo	si
Architrave	-	-
Stipiti	-	-
Cornici	-	-
Balconi	-	-
Parapetti	-	-
Gronda	Rame	si
Pluviali	Ghisa	si
Finiture pareti	Intonaco	si
Portale carraio	Alluminio	no
Architrave portale carraio	-	-
Portoni	Alluminio	no
Altri ingressi	-	-
Infissi	-	-
Persiane	-	-
Avvolgibili	-	-
Scurini	-	-
Grate	-	-
Manto di copertura	Coppi	si
Copertura sommitale muro ladiri	-	-

CARATTERI COSTRUTTIVI		
Strutt. Verticali	Ladiri	
Strutt. Orizzontali	Laterizio	
Strutt. Portale Carraio Originario		
Copertura	Falde	
Linea di Gronda	Aggetto Semplice	



Stato attuale | Isolato 70, scala 1:2000

Note:



Stato attuale | Piano terra, scala 1:500

Stato attuale | Pianta coperture, scala 1:500



Foto 1



Foto 2



Foto 3

DATI DI PROGETTO

Sa_superficie unità edilizia (mq)	332.61
Ss_variazione di superficie (mq)	42.00
Sc_superficie coperta (mq)	208.44
Va_variazione di volume (mc)	126.00
Rc_rapporto di copertura	63%
If_Indice di fabbricabilità (mc/mq)	1.90

INDICAZIONI OPERATIVE

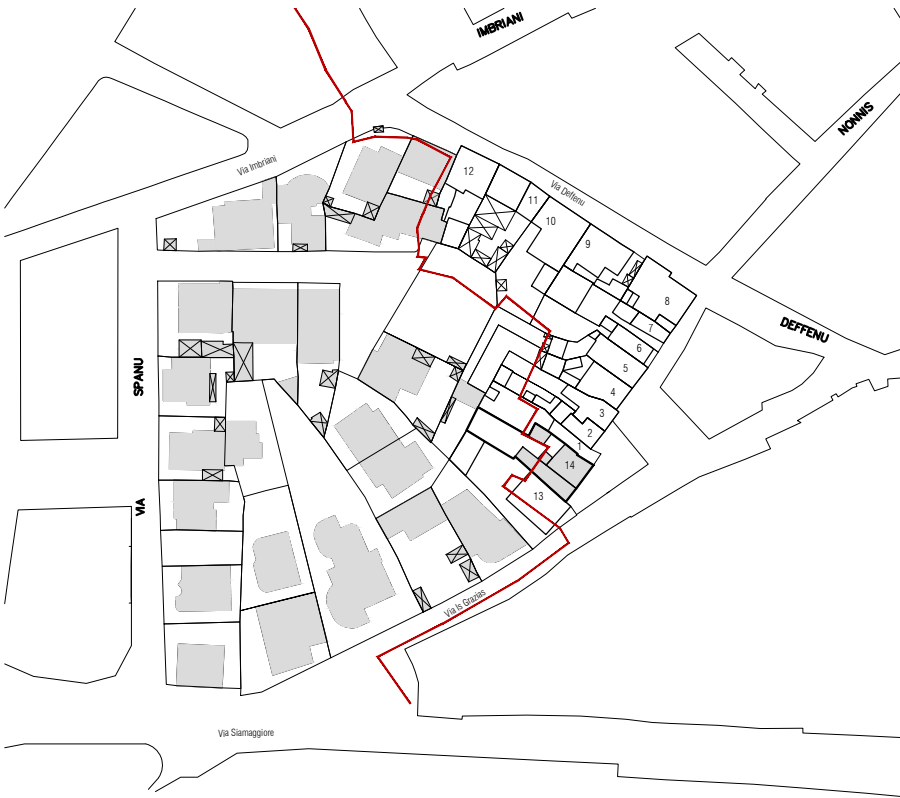
- ELIMINAZIONE DEGLI ELEMENTI INCONGRUI
- Rimozione lastre di copertura in fibrocemento
 - Rimozione pensilina aggettante
 - Rimozione gronde
 - Rimozione marcapiano
 - Rimozione rivestimenti di facciata
 - Rimozione di elementi tecnici dalle facciate
 - Rimozione balcone
 - Rimozione infissi a filo esterno
 - Rimozione serrande metalliche e in PVC
 - Rimozione zoccolature e elementi decorativi atipici
 - Rimozione scale esterne
 - Rimozione recinzione a giorno
 - Rimozione rete metallica

- SOSTITUZIONI (come da abaco)
- Sostituzione /recupero intonaco e tinteggiatura
 - Sostituzione parapetto
 - Sostituzione infissi
 - Sostituzione cancello
 - Sostituzione pluviali

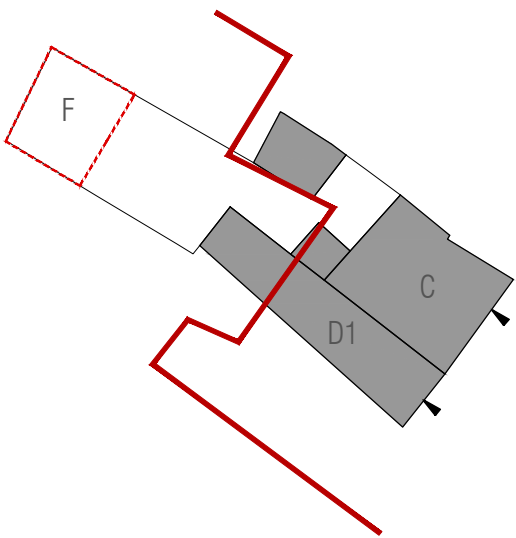
- ALTRE AZIONI
- Omogeneizzazione murature di sopraelevazione o superfetazione
 - Omogeneizzazione muratura perimetrale
 - Ridimensionamento aperture
 - Infissi come da abaco
 - Cancello come da abaco
 - Portale carraio come da abaco
 - Conservazione integrale portale
 - Balcone come da abaco
 - Costruzione muro perimetrale
 - Copertura in coppi e legno
 - Intonaco prospetti
 - Linea di gronda
 - Tinteggiatura pluviali e gronde

CATEGORIE DI INTERVENTO

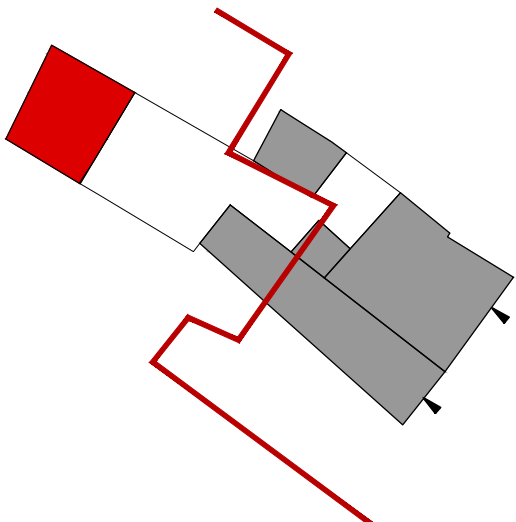
- A | Manutenzione ordinaria
- B | Manutenzione straordinaria
- C | Restauro e risanamento conservativo
- C1 | Restauro e risanamento conservativo con ampliamento di volume
- D1 | Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume
- D2 | Ristrutturazione edilizia con variazione di volume
- E1 | Demolizione e ricostruzione senza ampliamento di volume
- E2 | Demolizione e ricostruzione con ampliamento di volume
- E3 | Demolizione senza ricostruzione
- F | Costruzione di nuovi edifici
- G | Demolizione totale



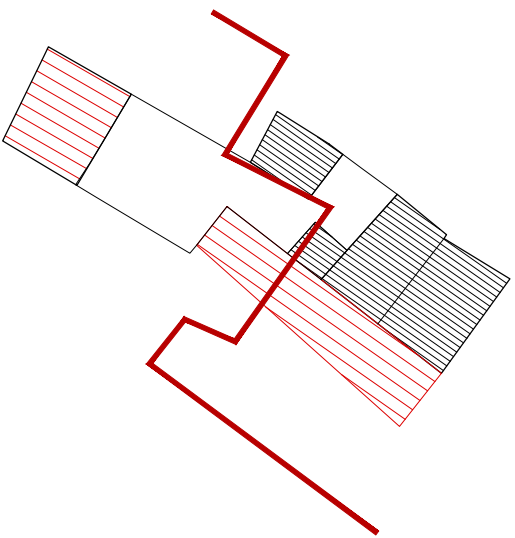
Stato progetto | Isolato 70, scala 1:2000



Categorie d'intervento, scala 1:500



Stato progetto | Piano terra, scala 1:500



Stato progetto | Pianta coperture, scala 1:500

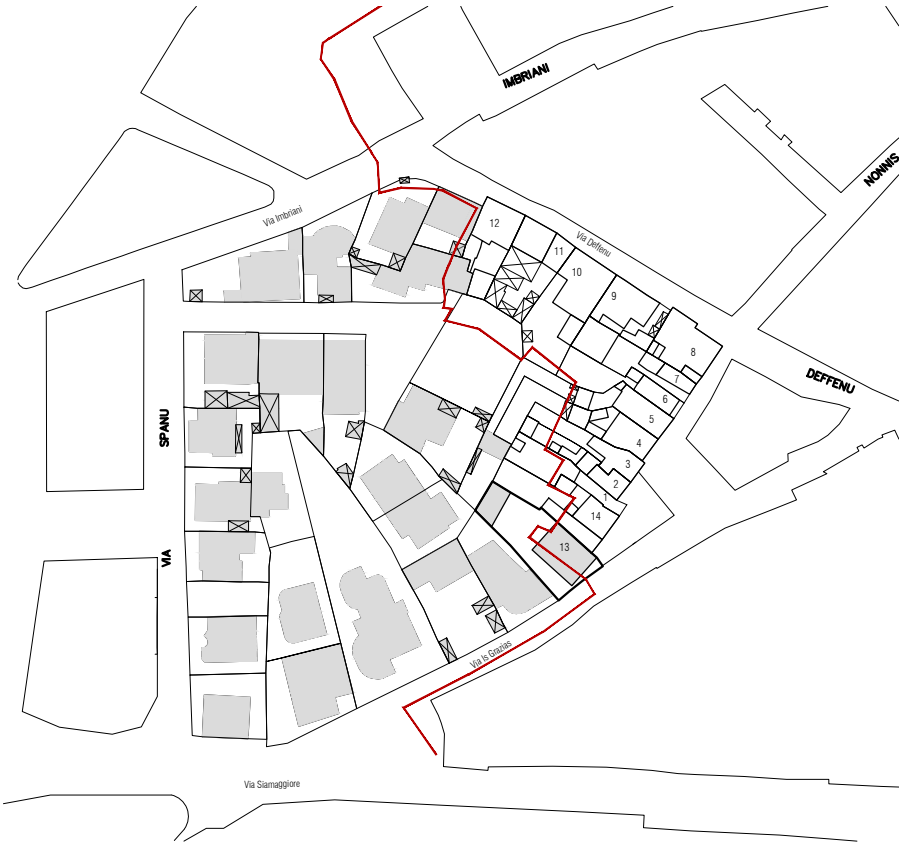
CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO		
A0 Lotto ineditato	-	
A1 Edificio di valore storico	-	
A2 Edificio di valore storico alterato	-	
A3 Edificio di recente / nuova edificazione	si	
A4 Rudere	-	
A5 Corte Storica	-	
Epoca di costruzione	posteriore 1950	
Tipologia Edificio (da abaco)		
Corte	Si	
Corte Rustica		
Grado di conservazione		
Coerenza tipologica con il contesto	no	
Presenza di alterazioni irreversibili	no	
Presenza di elementi di pregio	no	
Alterazione Morfotipologica		

DATI GENERALI		
Foglio	20A	
Mappale	1181 - 2003	
Superficie Unità Edilizia (mq)	401	
Superficie Coperta (mq)	139,92	
Volume (mc)	1105,37	
Rapporto di Copertura (mq/mq)	34,89%	
Indice di Fabbricabilità (mc/mq)	2,76	

DESTINAZIONE D'USO		
Interrato	-	
Piano Terra	Residenza	
Piano 1°	Residenza	
Piano 2°	-	

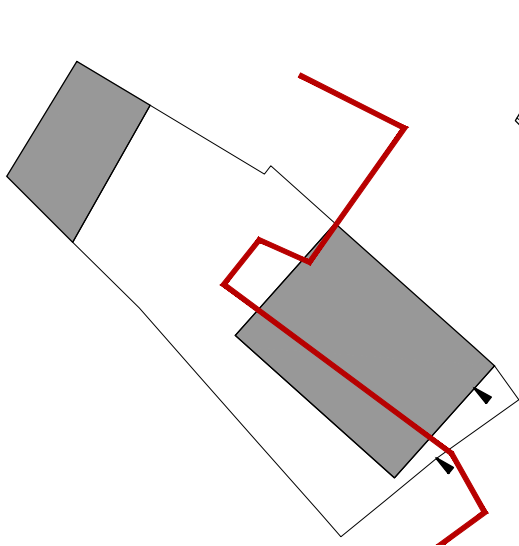
PARTICOLARI ARCHITETTONICI	Materiale	Coerente
Basamento	Intonaco	si
Soglie	Marmo	si
Architrave	-	-
Stipiti	-	-
Cornici	-	-
Balconi	Laterizio	no
Parapetti	Cis	no
Gronda	PVC	no
Pluviali	PVC	no
Finiture pareti	Intonaco	si
Portale carraio	Alluminio	no
Architrave portale carraio	-	-
Portoni	Alluminio	no
Altri ingressi	-	-
Infissi	-	-
Persiane	Alluminio	no
Avvolgibili	-	-
Scurini	-	-
Grate	-	-
Manto di copertura	Coppi	si
Copertura sommitale muro ladiri	-	-

CARATTERI COSTRUTTIVI		
Strutt. Verticali	Cis	
Strutt. Orizzontali	Laterizio	
Strutt. Portale Carraio Originario		
Copertura	Falde	
Linea di Gronda		

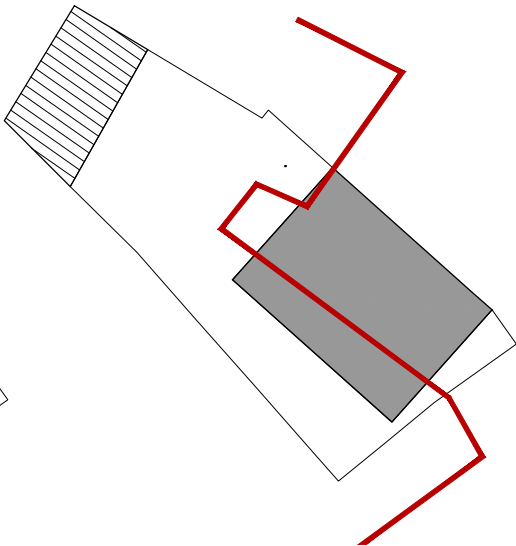


Stato attuale | Isolato 70, scala 1:2000

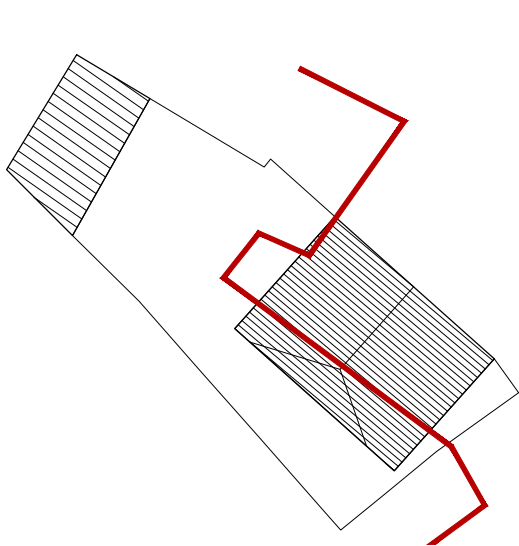
Note:



Stato attuale | Piano terra, scala 1:500



Stato attuale | Piano primo, scala 1:500



Stato attuale | Pianta coperture, scala 1:500



Foto 1



Foto 2



Foto 3

DATI DI PROGETTO

Sa_superficie unità edilizia (mq)	401.00
Ss_variazione di superficie (mq)	0.00
Sc_superficie coperta (mq)	139.92
Va_variazione di volume (mc)	0.00
Rc_rapporto di copertura	34.89%
If_Indice di fabbricabilità (mc/mq)	2.76

INDICAZIONI OPERATIVE

ELIMINAZIONE DEGLI ELEMENTI INCONGRUI

- Rimozione lastre di copertura in fibrocemento
Rimozione pensilina aggettante
- Rimozione gronde
Rimozione marcapiano
Rimozione rivestimenti di facciata
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate
Rimozione balcone
- Rimozione infissi a filo esterno
Rimozione serrande metalliche e in PVC
Rimozione zoccolature e elementi decorativi atipici
Rimozione scale esterne
Rimozione recinzione a giorno
Rimozione rete metallica

SOSTITUZIONI (come da abaco)

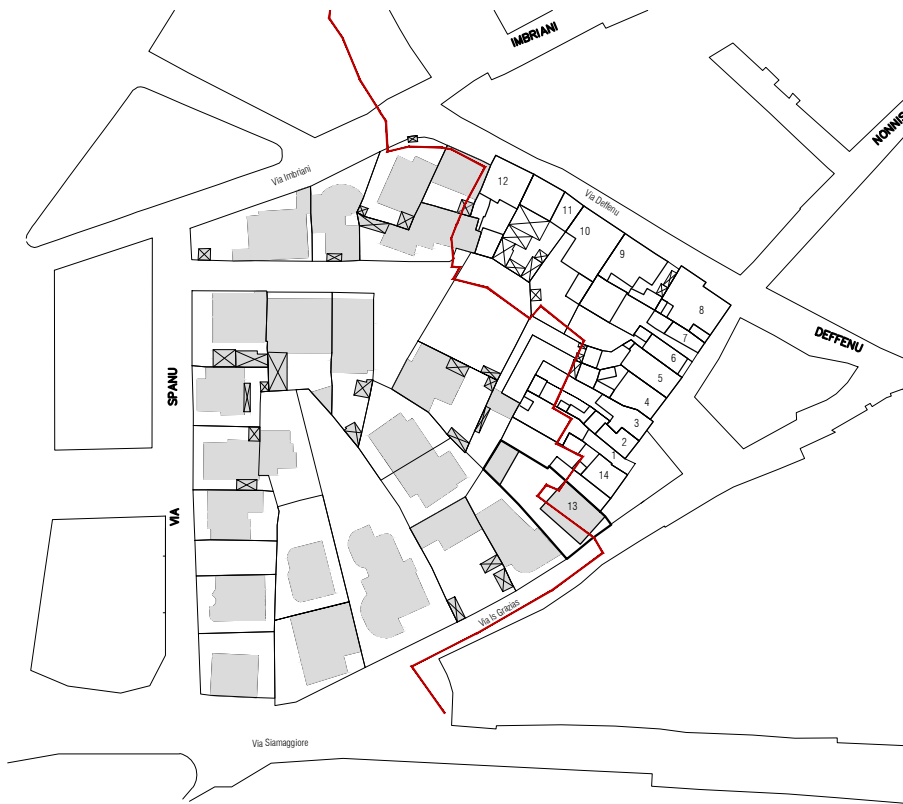
- Sostituzione /recupero intonaco e tinteggiatura
Sostituzione parapetto
- Sostituzione infissi
- Sostituzione cancello
- Sostituzione pluviali

ALTRE AZIONI

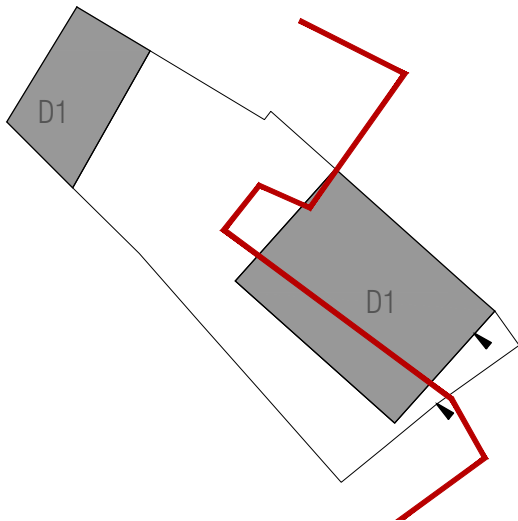
- Omogeneizzazione murature di sopraelevazione o superfetazione
Omogeneizzazione muratura perimetrale
- Ridimensionamento aperture
- Infissi come da abaco
Cancello come da abaco
Portale carraio come da abaco
Conservazione integrale portale
Balcone come da abaco
Costruzione muro perimetrale
- Copertura in coppi e legno
- Intonaco prospetti
Linea di gronda
- Tinteggiatura pluviali e gronde

CATEGORIE DI INTERVENTO

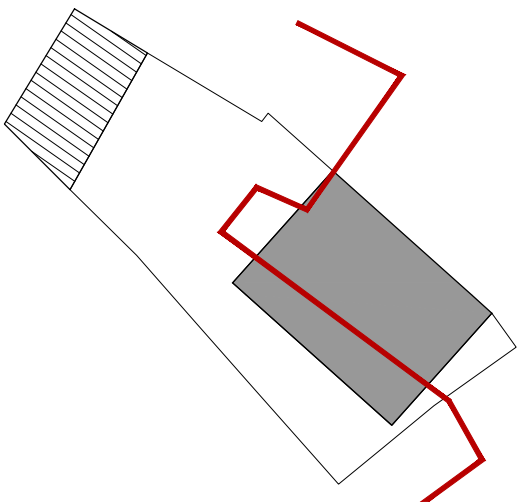
- A | Manutenzione ordinaria
- B | Manutenzione straordinaria
- C | Restauro e risanamento conservativo
- C1 | Restauro e risanamento conservativo con ampliamento di volume
- D1 | Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume
- D2 | Ristrutturazione edilizia con variazione di volume
- E1 | Demolizione e ricostruzione senza ampliamento di volume
- E2 | Demolizione e ricostruzione con ampliamento di volume
- E3 | Demolizione senza ricostruzione
- F | Costruzione di nuovi edifici
- G | Demolizione totale



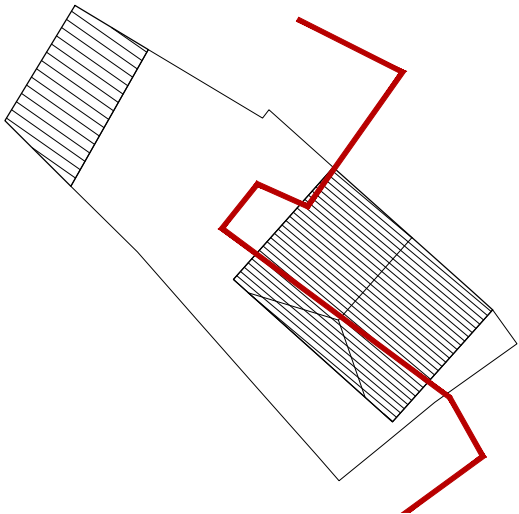
Stato progetto | Isolato 70, scala 1:2000



Stato progetto | Categorie d'intervento e Piano terra, scala 1:500



Stato progetto | Piano primo, scala 1:500



Stato progetto | Pianta coperture, scala 1:500

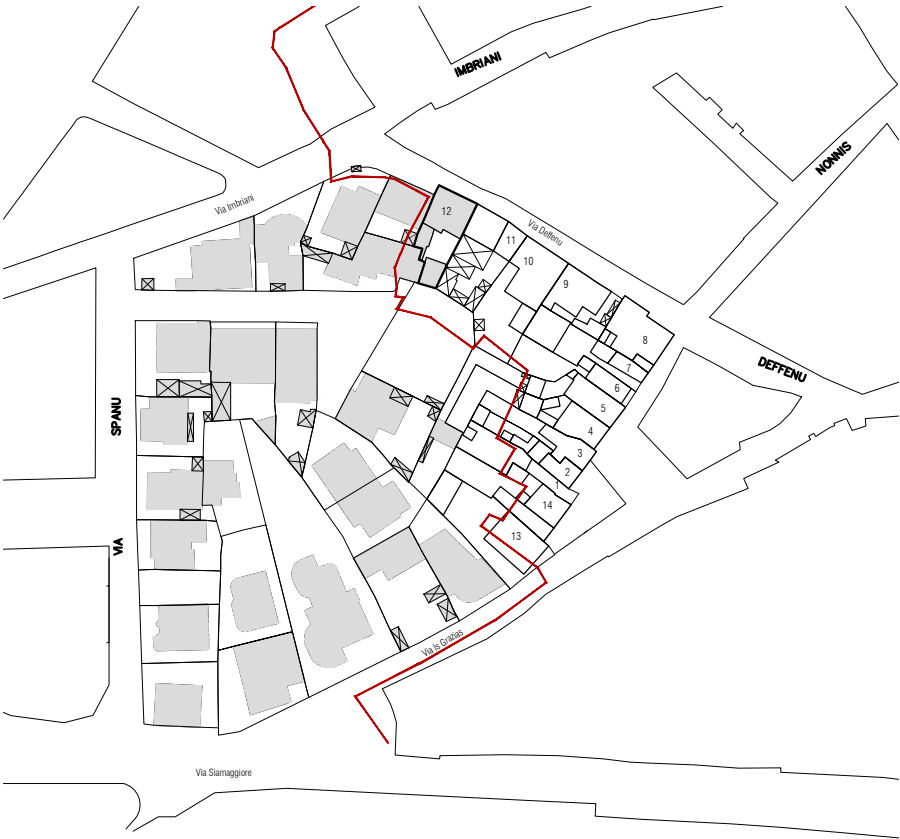
CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO		
A0 Lotto ineditato	-	
A1 Edificio di valore storico	si	
A2 Edificio di valore storico alterato	-	
A3 Edificio di recente / nuova edificazione	-	
A4 Rudere	-	
A5 Corte Storica	-	
Epoca di costruzione	anteriore 1950	
Tipologia Edificio (da abaco)	C.II.1	
Corte	Si	
Corte Rustica		
Grado di conservazione	Totale	
Coerenza tipologica con il contesto	si	
Presenza di alterazioni irreversibili	no	
Presenza di elementi di pregio	no	
Alterazione Morfotipologica		

DATI GENERALI		
Foglio	20A	
Mappale	582 - 3322	
Superficie Unità Edilizia (mq)	236,97	
Superficie Coperta (mq)	125,34	
Volume (mc)	530,06	
Rapporto di Copertura (mq/mq)	52,89%	
Indice di Fabbricabilità (mc/mq)	2,24	

DESTINAZIONE D'USO		
Interrato	-	
Piano Terra	Residenza	
Piano 1°	-	
Piano 2°	-	

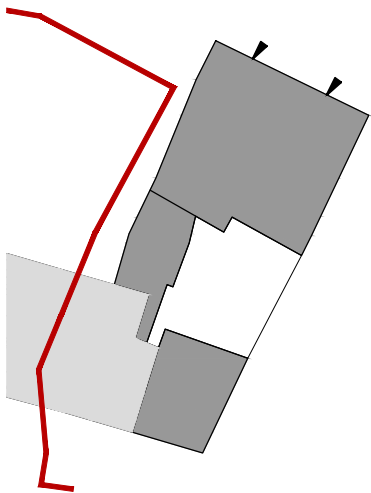
PARTICOLARI ARCHITETTONICI	Materiale	Coerente
Basamento	Intonaco	si
Soglie	Marmo	si
Architrave	-	-
Stipiti	-	-
Cornici	-	-
Balconi	-	-
Parapetti	-	-
Gronda	Laterizio	si
Pluviali	Ghisa	si
Finiture pareti	Intonaco	si
Portale carraio	-	-
Architrave portale carraio	-	-
Portoni	Alluminio	no
Altri ingressi	-	-
Infissi	-	-
Persiane	Alluminio	no
Avvolgibili	-	-
Scurini	-	-
Grate	-	-
Manto di copertura	Fibrocemento	no
Copertura sommitale muro ladiri		-

CARATTERI COSTRUTTIVI		
Strutt. Verticali	Cis	
Strutt. Orizzontali	Laterizio	
Strutt. Portale Carraio Originario		
Copertura	Falde	
Linea di Gronda		

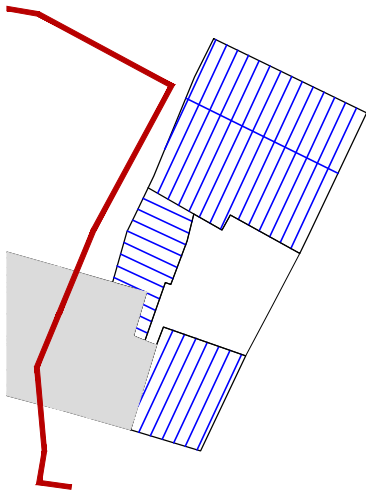


Stato attuale | Isolato 70, scala 1:2000

Note:



Stato attuale | Piano terra, scala 1:500



Stato attuale | Pianta coperture, scala 1:500



Foto 1



Foto 2



Foto 3

DATI DI PROGETTO

Sa_superficie unità edilizia (mq)	236.97
Ss_variazione di superficie (mq)	0.00
Sc_superficie coperta (mq)	125.34
Va_variazione di volume (mc)	0.00
Rc_rapporto di copertura	52.89%
If_Indice di fabbricabilità (mc/mq)	2.24

INDICAZIONI OPERATIVE

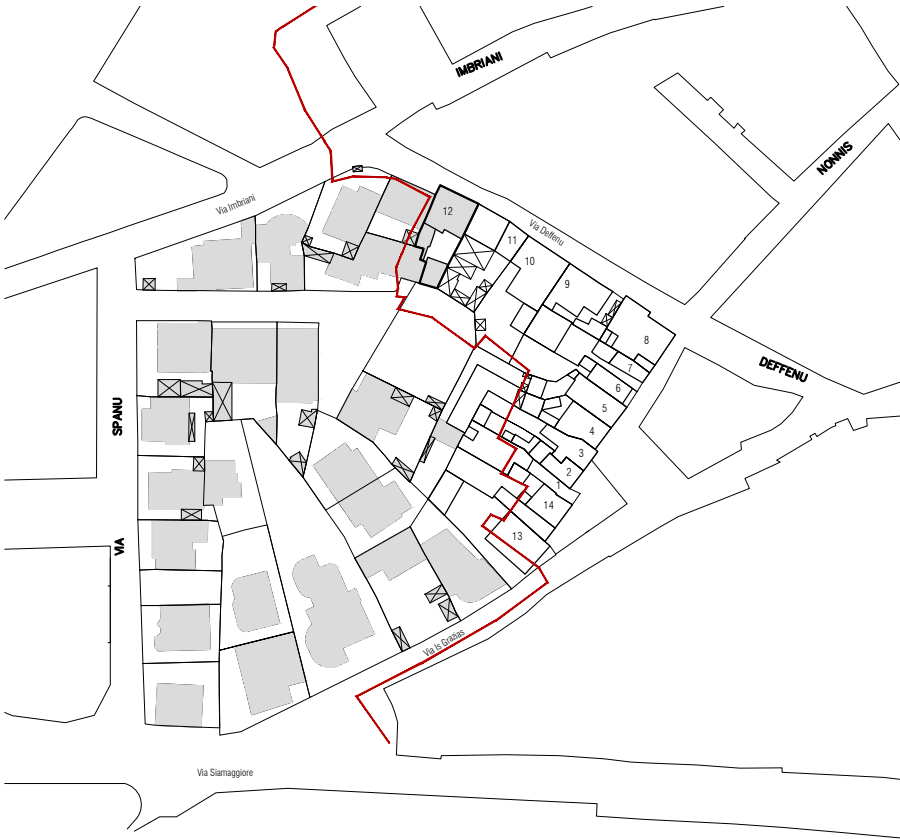
- ELIMINAZIONE DEGLI ELEMENTI INCONGRUI
- Rimozione lastre di copertura in fibrocemento
 - Rimozione pensilina aggettante
 - Rimozione gronde
 - Rimozione marcapiano
 - Rimozione rivestimenti di facciata
 - Rimozione di elementi tecnici dalle facciate
 - Rimozione balcone
 - Rimozione infissi a filo esterno
 - Rimozione serrande metalliche e in PVC
 - Rimozione zoccolature e elementi decorativi atipici
 - Rimozione scale esterne
 - Rimozione recinzione a giorno
 - Rimozione rete metallica

- SOSTITUZIONI (come da abaco)
- Sostituzione /recupero intonaco e tinteggiatura
 - Sostituzione parapetto
 - Sostituzione infissi
 - Sostituzione cancello
 - Sostituzione pluviali

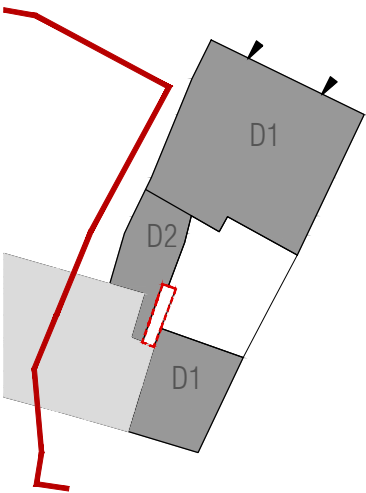
- ALTRE AZIONI
- Omogeneizzazione murature di sopraelevazione o superfetazione
 - Omogeneizzazione muratura perimetrale
 - Ridimensionamento aperture
 - Infissi come da abaco
 - Cancello come da abaco
 - Portale carraio come da abaco
 - Conservazione integrale portale
 - Balcone come da abaco
 - Costruzione muro perimetrale
 - Copertura in coppi e legno
 - Intonaco prospetti
 - Linea di gronda
 - Tinteggiatura pluviali e gronde

CATEGORIE DI INTERVENTO

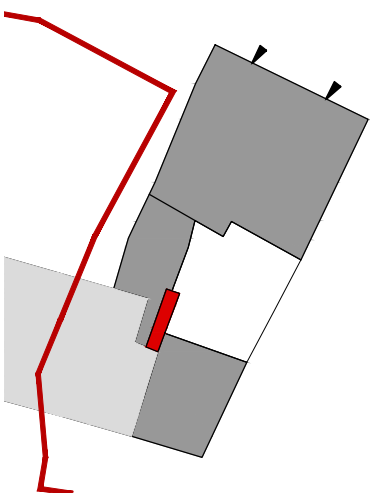
- A | Manutenzione ordinaria
- B | Manutenzione straordinaria
- C | Restauro e risanamento conservativo
- C1 | Restauro e risanamento conservativo con ampliamento di volume
- D1 | Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume
- D2 | Ristrutturazione edilizia con variazione di volume
- E1 | Demolizione e ricostruzione senza ampliamento di volume
- E2 | Demolizione e ricostruzione con ampliamento di volume
- E3 | Demolizione senza ricostruzione
- F | Costruzione di nuovi edifici
- G | Demolizione totale



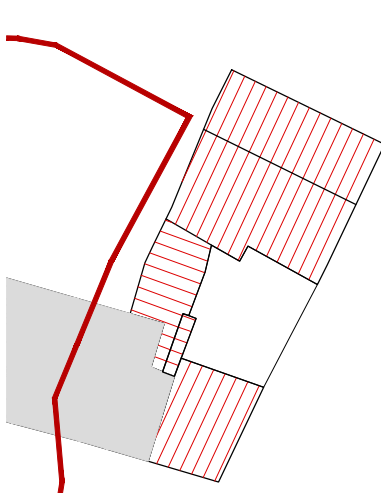
Stato progetto | Isolato 70, scala 1:2000



Categorie d'intervento, scala 1:500



Stato progetto | Piano terra, scala 1:500

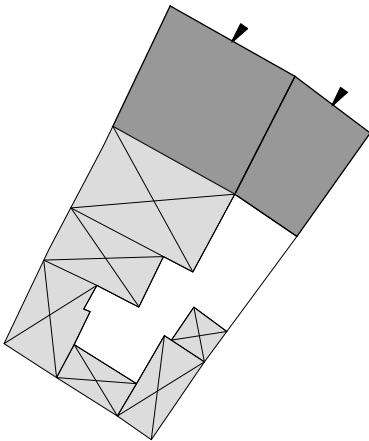


Stato progetto | Pianta coperture, scala 1:500

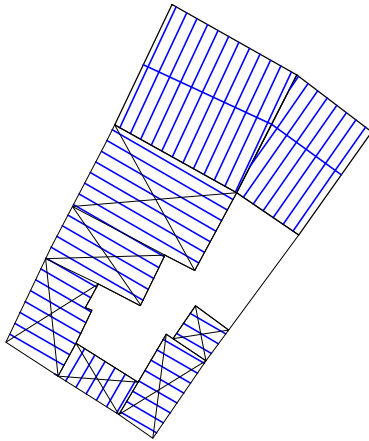
CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO		
A0 Lotto ineditato		-
A1 Edificio di valore storico		-
A2 Edificio di valore storico alterato		-
A3 Edificio di recente / nuova edificazione		si
A4 Rudere		-
A5 Corte Storica		-
Epoca di costruzione	posteriore 1950	
Tipologia Edificio (da abaco)		
Corte		Si
Corte Rustica		
Grado di conservazione		
Coerenza tipologica con il contesto		si
Presenza di alterazioni irreversibili		no
Presenza di elementi di pregio		no
Alterazione Morfotipologica		
DATI GENERALI		
Foglio	20A	
	584 - 585 - 3321 -	
Mappale	xx2009	
Superficie Unità Edilizia (mq)	340,44	
Superficie Coperta (mq)	256,7	
Volume (mc)	844,52	
Rapporto di Copertura (mq/mq)	75,40%	
Indice di Fabbricabilità (mc/mq)	2,48	
DESTINAZIONE D'USO		
Interrato		-
Piano Terra	Residenza	
Piano 1°		-
Piano 2°		-
PARTICOLARI ARCHITETTONICI		
	Materiale	Coerente
Basamento	Intonaco	si
Soglie	Marmo	si
Architrave	-	-
Stipiti	-	-
Cornici	-	-
Balconi	-	-
Parapetti	-	-
Gronda	PVC	no
Pluviali	PVC	no
Finiture pareti	Intonaco	si
Portale carraio	Alluminio	no
Architrave portale carraio	-	-
Portoni	Alluminio	no
Altri ingressi	-	-
Infissi	-	-
Persiane	Alluminio	no
Avvolgibili	-	-
Scurini	-	-
Grate	-	-
Manto di copertura	Coppi	si
Copertura sommitale muro ladiri		-
CARATTERI COSTRUTTIVI		
Strutt. Verticali	Cis	
Strutt. Orizzontali	Laterizio	
Strutt. Portale Carraio Originario		
Copertura	Falde	
Linea di Gronda		

Stato attuale | Isolato 70, scala 1:2000

Note:



Stato attuale | Piano terra, scala 1:500



Stato attuale | Pianta coperture, scala 1:500



Foto 1



Foto 2

DATI DI PROGETTO

Sa_superficie unità edilizia (mq)	340.44
Ss_variazione di superficie (mq)	-14.85
Sc_superficie coperta (mq)	241.85
Va_variazione di volume (mc)	81.30
Rc_rapporto di copertura	71%
If_Indice di fabbricabilità (mc/mq)	2.72

INDICAZIONI OPERATIVE

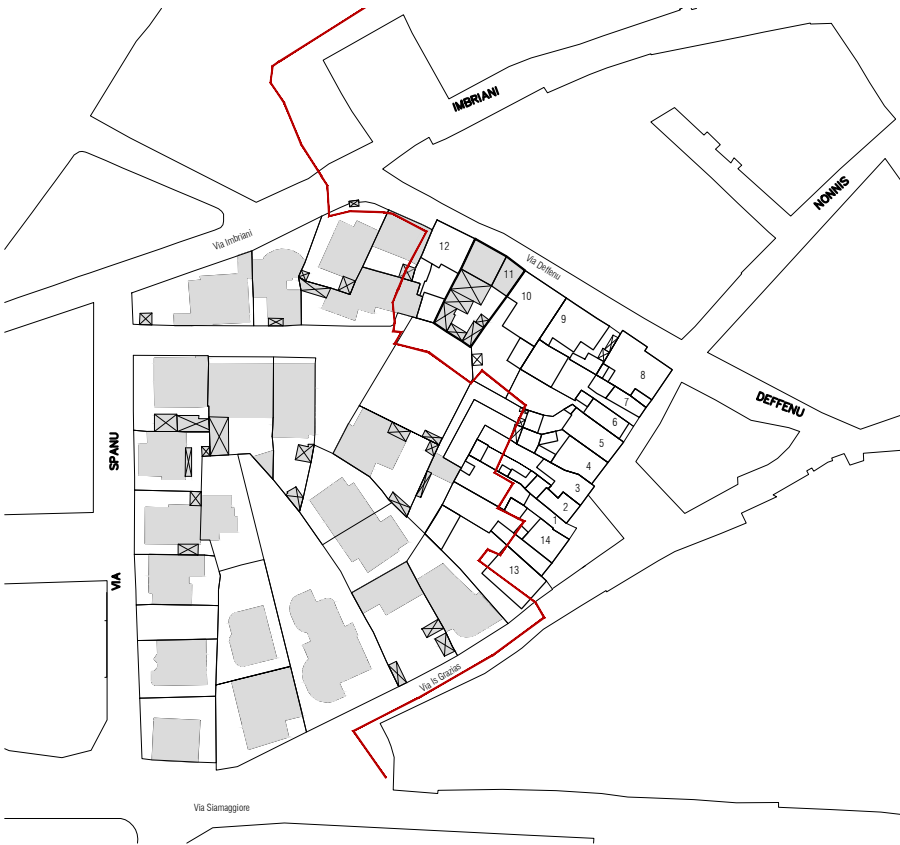
- ELIMINAZIONE DEGLI ELEMENTI INCONGRUI
- Rimozione lastre di copertura in fibrocemento
 - Rimozione pensilina aggettante
 - Rimozione gronde
 - Rimozione marcapiano
 - Rimozione rivestimenti di facciata
 - Rimozione di elementi tecnici dalle facciate
 - Rimozione balcone
 - Rimozione infissi a filo esterno
 - Rimozione serrande metalliche e in PVC
 - Rimozione zoccolature e elementi decorativi atipici
 - Rimozione scale esterne
 - Rimozione recinzione a giorno
 - Rimozione rete metallica

- SOSTITUZIONI (come da abaco)
- Sostituzione /recupero intonaco e tinteggiatura
 - Sostituzione parapetto
 - Sostituzione infissi
 - Sostituzione cancello
 - Sostituzione pluviali

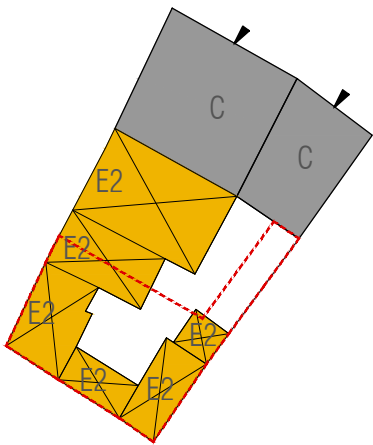
- ALTRE AZIONI
- Omogeneizzazione murature di sopraelevazione o superfetazione
 - Omogeneizzazione muratura perimetrale
 - Ridimensionamento aperture
 - Infissi come da abaco
 - Cancello come da abaco
 - Portale carraio come da abaco
 - Conservazione integrale portale
 - Balcone come da abaco
 - Costruzione muro perimetrale
 - Copertura in coppi e legno
 - Intonaco prospetti
 - Linea di gronda
 - Tinteggiatura pluviali e gronde

CATEGORIE DI INTERVENTO

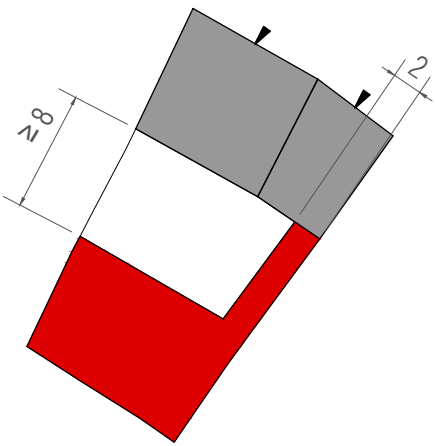
- A | Manutenzione ordinaria
- B | Manutenzione straordinaria
- C | Restauro e risanamento conservativo
- C1 | Restauro e risanamento conservativo con ampliamento di volume
- D1 | Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume
- D2 | Ristrutturazione edilizia con variazione di volume
- E1 | Demolizione e ricostruzione senza ampliamento di volume
- E2 | Demolizione e ricostruzione con ampliamento di volume
- E3 | Demolizione senza ricostruzione
- F | Costruzione di nuovi edifici
- G | Demolizione totale



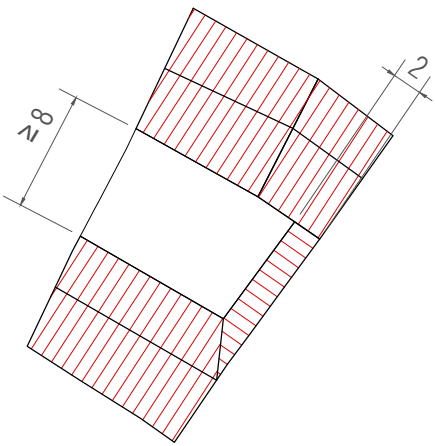
Stato progetto | Isolato 70, scala 1:2000



Categorie d'intervento, scala 1:500



Stato progetto | Piano terra, scala 1:500



Stato progetto | Pianta coperture, scala 1:500

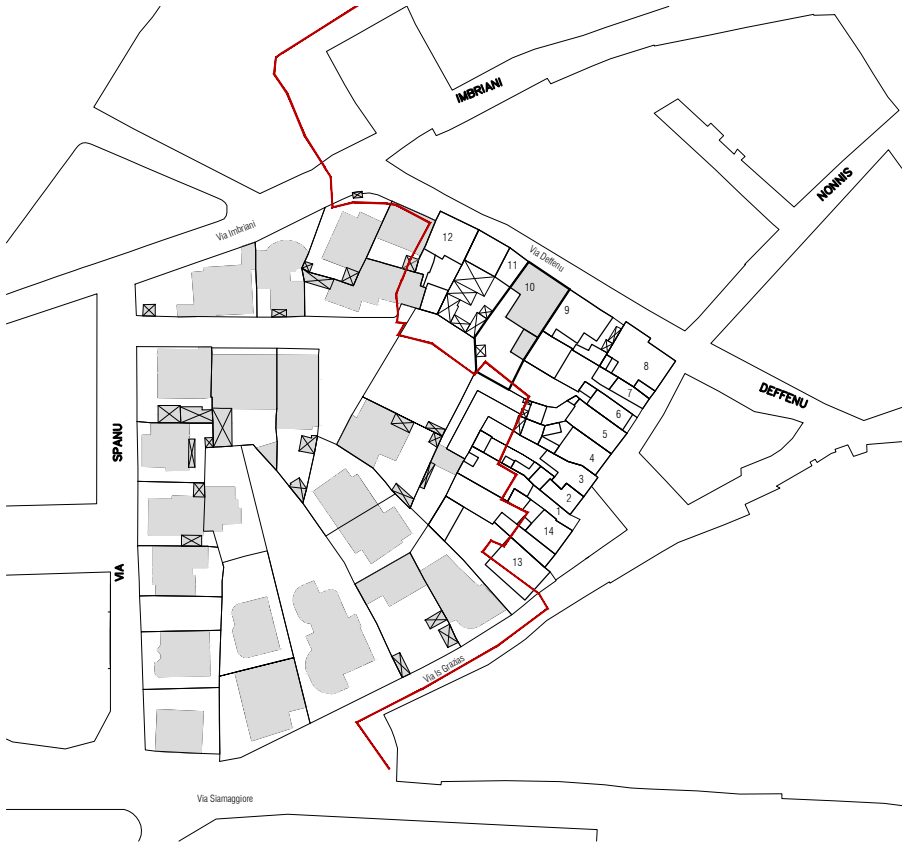
CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO		
A0 Lotto ineditato	-	
A1 Edificio di valore storico	-	
A2 Edificio di valore storico alterato	si	
A3 Edificio di recente / nuova edificazione	-	
A4 Rudere	-	
A5 Corte Storica	-	
Epoca di costruzione	anteriore1950	
Tipologia Edificio (da abaco)	C.II.1	
Corte	Si	
Corte Rustica		
Grado di conservazione	Parziale	
Coerenza tipologica con il contesto	si	
Presenza di alterazioni irreversibili	no	
Presenza di elementi di pregio	no	
Alterazione Morfotipologica		

DATI GENERALI		
Foglio	20A	
Mappale	1065 - 2825	
Superficie Unità Edilizia (mq)	285,33	
Superficie Coperta (mq)	201,48	
Volume (mc)	716,29	
Rapporto di Copertura (mq/mq)	70,61%	
Indice di Fabbricabilità (mc/mq)	2,51	

DESTINAZIONE D'USO		
Interrato	-	
Piano Terra	Residenza	
Piano 1°	-	
Piano 2°	-	

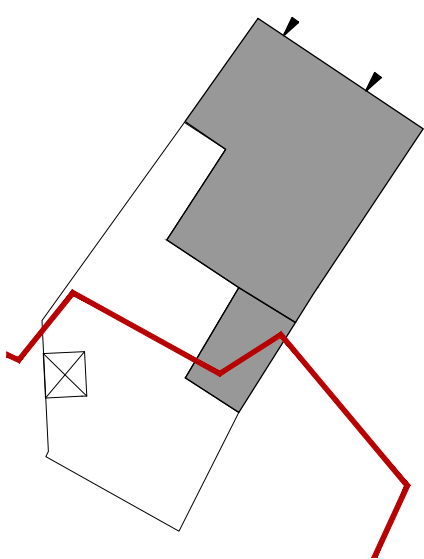
PARTICOLARI ARCHITETTONICI	Materiale	Coerente
Basamento	-	-
Soglie	Granito	no
Architrave	-	-
Stipiti	-	-
Cornici	-	-
Balconi	-	-
Parapetti	-	-
Gronda	Laterizio	no
Pluviali	-	-
Finiture pareti	Intonaco	si
Portale carraio	Alluminio	no
Architrave portale carraio	-	-
Portoni	Alluminio	no
Altri ingressi	-	-
Infissi	-	-
Persiane	Alluminio	no
Avvolgibili	-	-
Scurini	-	-
Grate	-	-
Manto di copertura	Tegole	si
Copertura sommitale muro ladiri		-

CARATTERI COSTRUTTIVI		
Strutt. Verticali	Ladiri	
Strutt. Orizzontali	Legno	
Strutt. Portale Carraio Originario		
Copertura	Falde	
Linea di Gronda	Canale con muretto d'attico	

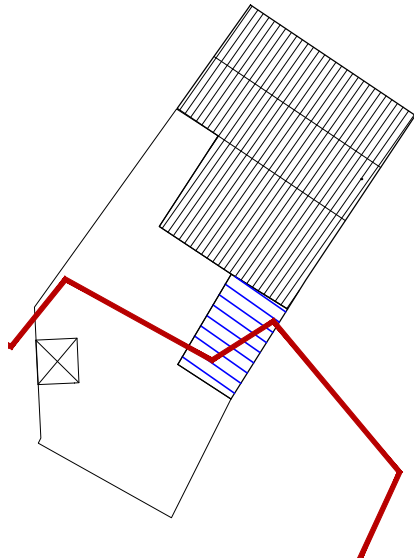


Stato attuale | Isolato 70, scala 1:2000

Note:



Stato attuale | Piano terra, scala 1:500



Stato attuale | Pianta coperture, scala 1:500



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

DATI DI PROGETTO

Sa_superficie unità edilizia (mq)	285.33
Ss_variazione di superficie (mq)	18.47
Sc_superficie coperta (mq)	219.95
Va_variazione di volume (mc)	141.82
Rc_rapporto di copertura	77%
If_Indice di fabbricabilità (mc/mq)	3.01

INDICAZIONI OPERATIVE

ELIMINAZIONE DEGLI ELEMENTI INCONGRUI

- Rimozione lastre di copertura in fibrocemento
- Rimozione pensilina aggettante
- Rimozione gronde
- Rimozione marcapiano
- Rimozione rivestimenti di facciata
- Rimozione di elementi tecnici dalle facciate
- Rimozione balcone
- Rimozione infissi a filo esterno
- Rimozione serrande metalliche e in PVC
- Rimozione zoccolature e elementi decorativi atipici
- Rimozione scale esterne
- Rimozione recinzione a giorno
- Rimozione rete metallica

SOSTITUZIONI (come da abaco)

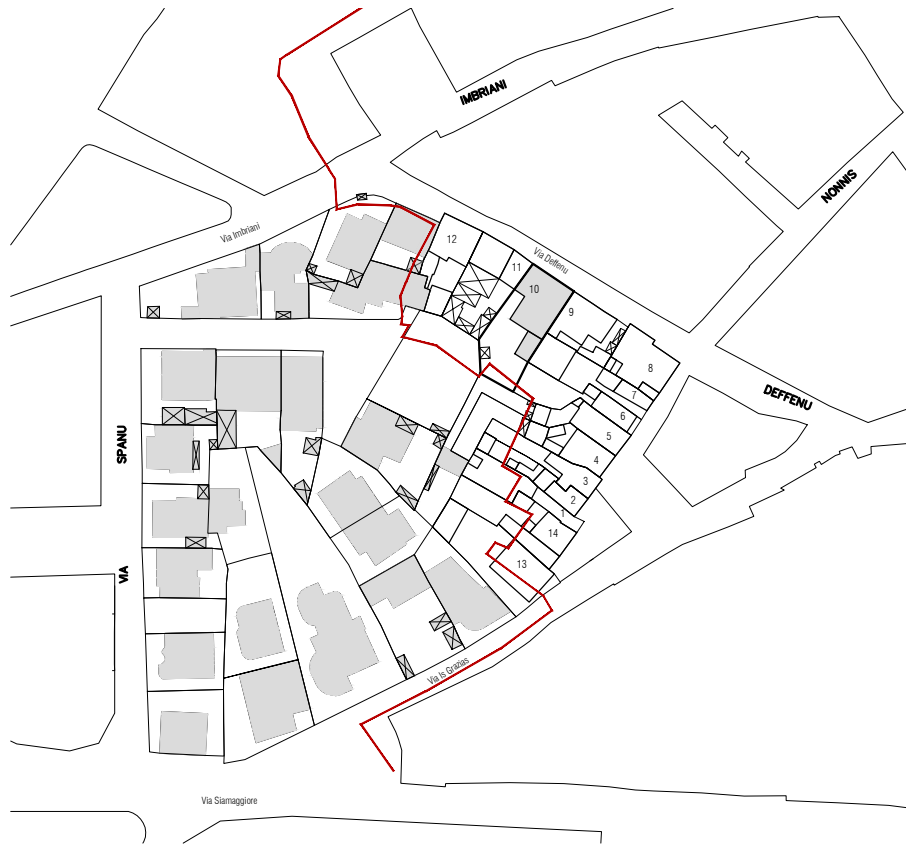
- Sostituzione /recupero intonaco e tinteggiatura
- Sostituzione parapetto
- Sostituzione infissi
- Sostituzione cancello
- Sostituzione pluviali

ALTRE AZIONI

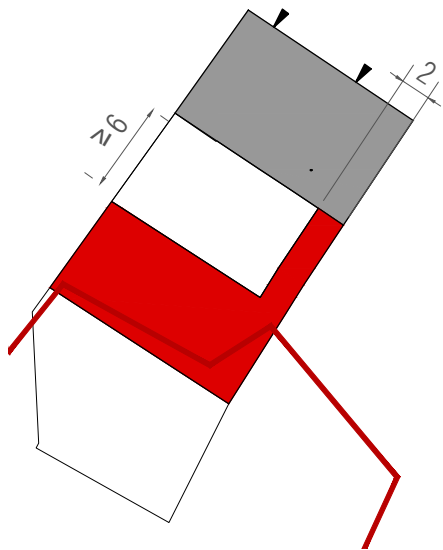
- Omogeneizzazione murature di sopraelevazione o superfetazione
- Omogeneizzazione muratura perimetrale
- Ridimensionamento aperture
- Infissi come da abaco
- Cancello come da abaco
- Portale carraio come da abaco
- Conservazione integrale portale
- Balcone come da abaco
- Costruzione muro perimetrale
- Copertura in coppi
- Intonaco prospetti
- Linea di gronda
- Tinteggiatura pluviali e gronde

CATEGORIE DI INTERVENTO

- A | Manutenzione ordinaria
- B | Manutenzione straordinaria
- C | Restauro e risanamento conservativo
- C1 | Restauro e risanamento conservativo con ampliamento di volume
- D1 | Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume
- D2 | Ristrutturazione edilizia con variazione di volume
- E1 | Demolizione e ricostruzione senza ampliamento di volume
- E2 | Demolizione e ricostruzione con ampliamento di volume
- E3 | Demolizione senza ricostruzione
- F | Costruzione di nuovi edifici
- G | Demolizione totale

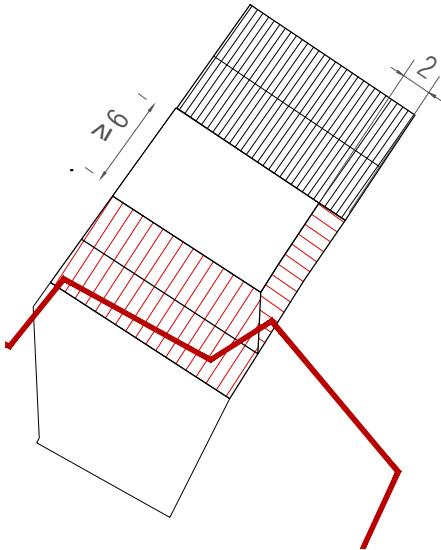


Stato progetto | Isolato 70, scala 1:1000



Categorie d'intervento, scala 1:500

Stato progetto | Piano terra, scala 1:500



Stato progetto | Pianta coperture, scala 1:500

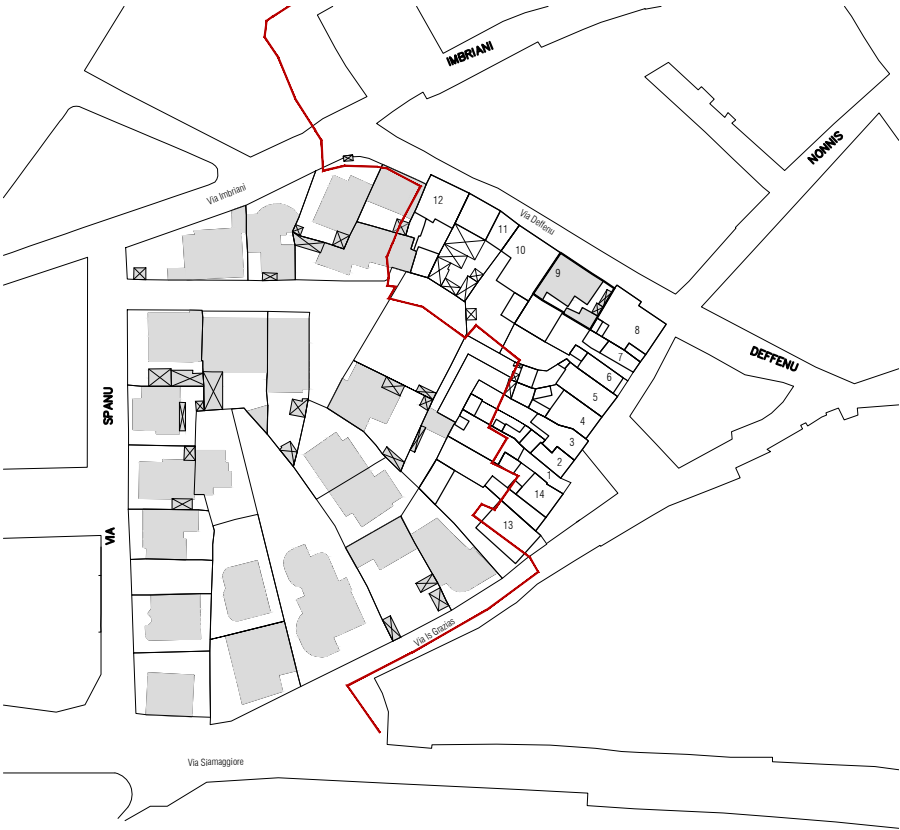
CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO		
A0 Lotto ineditato	-	-
A1 Edificio di valore storico	-	-
A2 Edificio di valore storico alterato	si	-
A3 Edificio di recente / nuova edificazione	-	-
A4 Rudere	-	-
A5 Corte Storica	-	-
Epoca di costruzione	anteriore 1950	-
Tipologia Edificio (da abaco)	C.II.1	-
Corte	Si	-
Corte Rustica	-	-
Grado di conservazione	Parziale	-
Coerenza tipologica con il contesto	si	-
Presenza di alterazioni irreversibili	no	-
Presenza di elementi di pregio	no	-
Alterazione Morfotipologica	Gronda	Aperture

DATI GENERALI		
Foglio	20A	-
Mappale	598 - 3400	-
Superficie Unità Edilizia (mq)	224,91	-
Superficie Coperta (mq)	174,86	-
Volume (mc)	501,85	-
Rapporto di Copertura (mq/mq)	77,75%	-
Indice di Fabbricabilità (mc/mq)	2,23	-

DESTINAZIONE D'USO		
Interrato	-	-
Piano Terra	Residenza	-
Piano 1°	-	-
Piano 2°	-	-

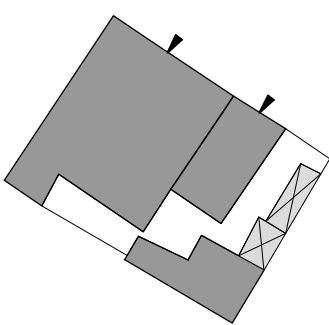
PARTICOLARI ARCHITETTONICI	Materiale	Coerente
Basamento	Intonaco	si
Soglie	Marmo	si
Architrave	-	-
Stipiti	-	-
Cornici	Intonaco	no
Balconi	-	-
Parapetti	-	-
Gronda	Lamiera	no
Pluviali	PVC	no
Finiture pareti	Intonaco	si
Portale carraio	-	-
Architrave portale carraio	-	-
Portoni	Alluminio	no
Altri ingressi	-	-
Infissi	-	-
Persiane	Alluminio	no
Avvolgibili	-	-
Scurini	-	-
Grate	-	-
Manto di copertura	Tegole	no
Copertura sommitale muro ladiri	-	-

CARATTERI COSTRUTTIVI		
Strutt. Verticali	Ladiri	-
Strutt. Orizzontali	Laterizio	-
Strutt. Portale Carraio Originario	-	-
Copertura	Falde	-
Linea di Gronda	-	-

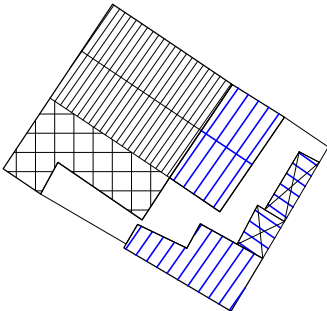


Stato attuale | Isolato 70, scala 1:2000

Note:



Stato attuale | Piano terra, scala 1:500



Stato attuale | Pianta coperture, scala 1:500



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

DATI DI PROGETTO

Sa_superficie unità edilizia (mq)	224.91
Ss_variazione di superficie (mq)	-39.02
Sc_superficie coperta (mq)	135.84
Va_variazione di volume (mc)	-55.16
Rc_rapporto di copertura	60%
If_Indice di fabbricabilità (mc/mq)	1.99

INDICAZIONI OPERATIVE

ELIMINAZIONE DEGLI ELEMENTI INCONGRUI

- Rimozione lastre di copertura in fibrocemento
Rimozione pensilina aggettante
- Rimozione gronde
Rimozione marcapiano
Rimozione rivestimenti di facciata
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate
Rimozione balcone
- Rimozione infissi a filo esterno
- Rimozione serrande metalliche e in PVC
Rimozione zoccolature e elementi decorativi atipici
Rimozione scale esterne
Rimozione recinzione a giorno
Rimozione rete metallica

SOSTITUZIONI (come da abaco)

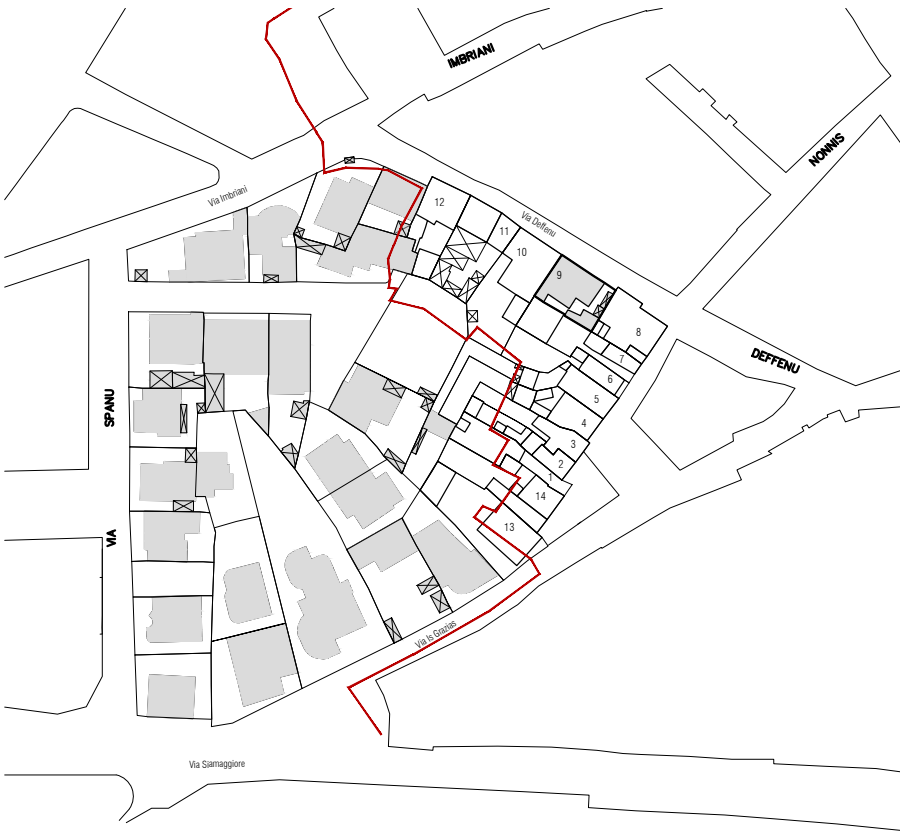
- Sostituzione /recupero intonaco e tinteggiatura
Sostituzione parapetto
- Sostituzione infissi
- Sostituzione cancello
Sostituzione pluviali

ALTRE AZIONI

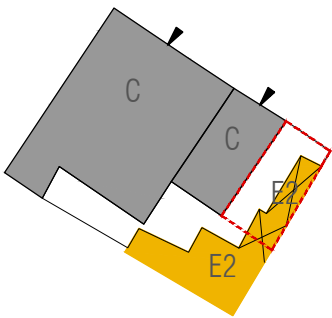
- Omogeneizzazione murature di sopraelevazione o superfetazione
Omogeneizzazione muratura perimetrale
- Ridimensionamento aperture
- Infissi come da abaco
- Cannello come da abaco
Portale carraio come da abaco
Conservazione integrale portale
- Balcone come da abaco
Costruzione muro perimetrale
- Copertura in coppi
- Intonaco prospetti
Linea di gronda
- Tinteggiatura pluviali e gronde

CATEGORIE DI INTERVENTO

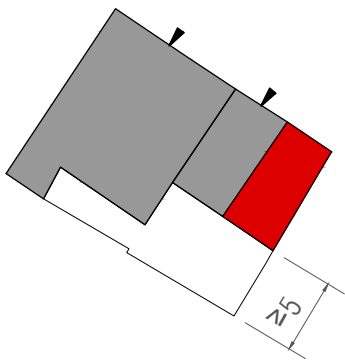
- A | Manutenzione ordinaria
- B | Manutenzione straordinaria
- C | Restauro e risanamento conservativo
- C1 | Restauro e risanamento conservativo con ampliamento di volume
- D1 | Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume
- D2 | Ristrutturazione edilizia con variazione di volume
- E1 | Demolizione e ricostruzione senza ampliamento di volume
- E2 | Demolizione e ricostruzione con ampliamento di volume
- E3 | Demolizione senza ricostruzione
- F | Costruzione di nuovi edifici
- G | Demolizione totale



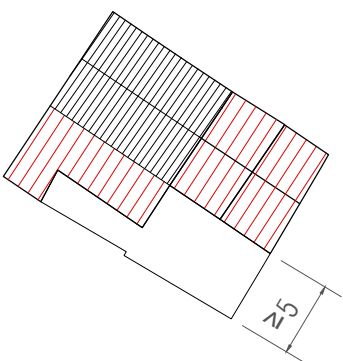
Stato progetto | Isolato 70, scala 1:1000



Categorie d'intervento, scala 1:500



Stato progetto | Piano terra, scala 1:500



Stato progetto | Pianta coperture, scala 1:500

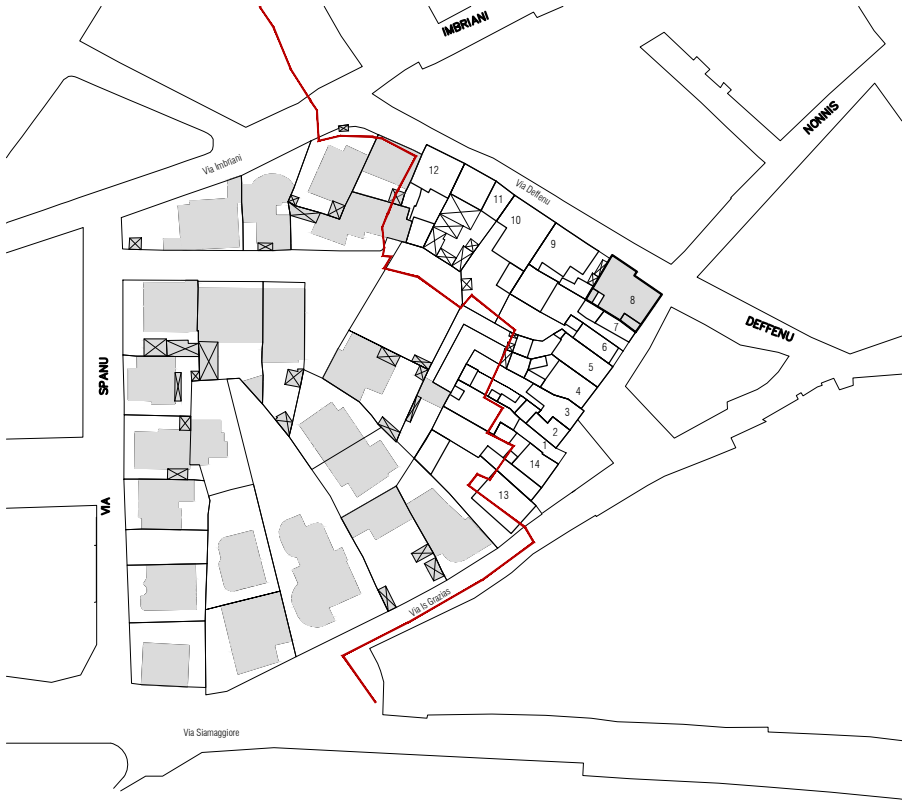
CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO		
A0 Lotto inediticato	-	
A1 Edificio di valore storico	-	
A2 Edificio di valore storico alterato	-	
A3 Edificio di recente / nuova edificazione	si	
A4 Rudere	-	
A5 Corte Storica	-	
Epoca di costruzione	posteriore 1950	
Tipologia Edificio (da abaco)		
Corte	No	
Corte Rustica		
Grado di conservazione		
Coerenza tipologica con il contesto	no	
Presenza di alterazioni irreversibili	no	
Presenza di elementi di pregio	no	
Alterazione Morfotipologica		

DATI GENERALI		
Foglio	20A	
Mappale	599 - 600	
Superficie Unità Edilizia (mq)	206,84	
Superficie Coperta (mq)	195,36	
Volume (mc)	1511,29	
Rapporto di Copertura (mq/mq)	94,45%	
Indice di Fabbricabilità (mc/mq)	7,31	

DESTINAZIONE D'USO		
Interrato	-	
Piano Terra	Residenza	
Piano 1°	Residenza	
Piano 2°	Residenza	

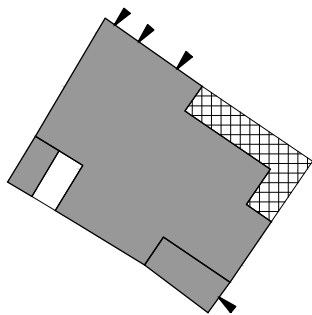
PARTICOLARI ARCHITETTONICI	Materiale	Coerente
Basamento	Basalto	si
Soglie	Basalto	si
Architrave	-	-
Stipiti	Intonaco	no
Cornici	Intonaco	no
Balconi	Intonaco	no
Parapetti	Cls	no
Gronda	-	-
Pluviali	-	-
Finiture pareti	Intonaco	no
Portale carraio	-	-
Architrave portale carraio	-	-
Portoni	Legno	no
Altri ingressi	Legno	no
Infissi	PVC	no
Persiane	-	-
Avvolgibili	PVC	no
Scurini	-	-
Grate	-	-
Manto di copertura	Tegole	si
Copertura sommitale muro ladiri		-

CARATTERI COSTRUTTIVI		
Strutt. Verticali	Cls	
Strutt. Orizzontali	Cls	
Strutt. Portale Carraio Originario		
Copertura	Falde	
Linea di Gronda		

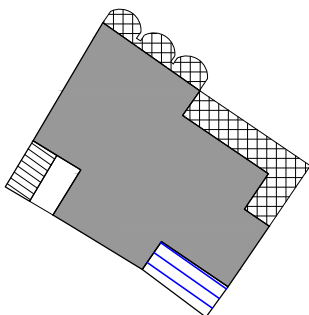


Stato attuale | Isolato 70, scala 1:2000

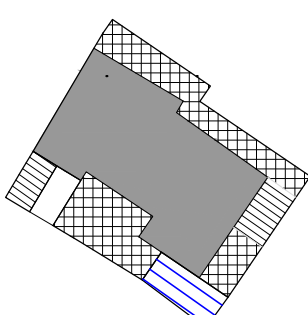
Note:



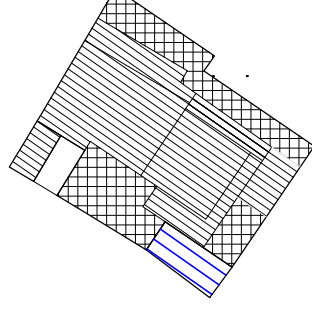
Stato attuale | Piano terra, scala 1:500



Stato attuale | Piano primo, scala 1:500



Stato attuale | Piano secondo, scala 1:500



Stato attuale | Pianta coperture, scala 1:500



Foto 1



Foto 2

DATI DI PROGETTO

Sa_superficie unità edilizia (mq)	206.84
Ss_variazione di superficie (mq)	0.00
Sc_superficie coperta (mq)	195.36
Va_variazione di volume (mc)	0.00
Rc_rapporto di copertura	94%
If_Indice di fabbricabilità (mc/mq)	7.31

INDICAZIONI OPERATIVE

ELIMINAZIONE DEGLI ELEMENTI INCONGRUI

- Rimozione lastre di copertura in fibrocemento
- Rimozione pensilina aggettante
- Rimozione gronde
- Rimozione marcapiano
- Rimozione rivestimenti di facciata
- Rimozione di elementi tecnici dalle facciate
- Rimozione balcone
- Rimozione infissi a filo esterno
- Rimozione serrande metalliche e in PVC
- Rimozione zoccolature, soglie ed elementi decorativi atipici
- Rimozione scale esterne
- Rimozione recinzione a giorno
- Rimozione rete metallica

SOSTITUZIONI (come da abaco)

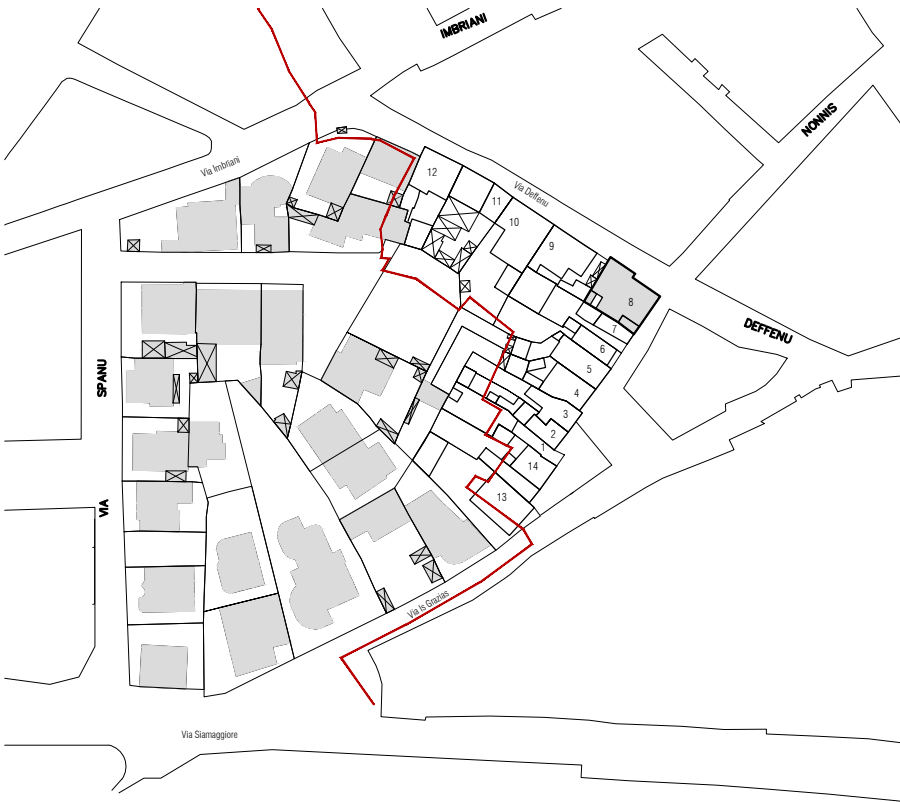
- Sostituzione /recupero intonaco e tinteggiatura
- Sostituzione parapetto
- Sostituzione infissi
- Sostituzione cancello
- Sostituzione pluviali

ALTRE AZIONI

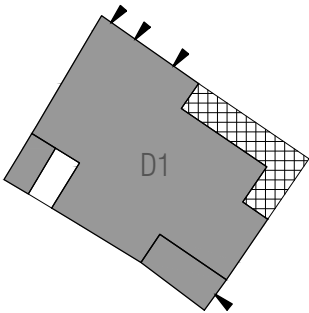
- Omogeneizzazione murature di sopraelevazione o superfetazione
- Omogeneizzazione muratura perimetrale
- Ridimensionamento aperture
- Infissi come da abaco
- Cancello come da abaco
- Portale carraio come da abaco
- Conservazione integrale portale
- Balcone come da abaco
- Costruzione muro perimetrale
- Copertura in coppi
- Intonaco prospetti
- Linea di gronda
- Tinteggiatura pluviali e gronde

CATEGORIE DI INTERVENTO

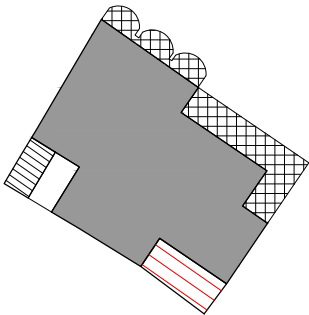
- A | Manutenzione ordinaria
- B | Manutenzione straordinaria
- C | Restauro e risanamento conservativo
- C1 | Restauro e risanamento conservativo con ampliamento di volume
- D1 | Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume
- D2 | Ristrutturazione edilizia con variazione di volume
- E1 | Demolizione e ricostruzione senza ampliamento di volume
- E2 | Demolizione e ricostruzione con ampliamento di volume
- E3 | Demolizione senza ricostruzione
- F | Costruzione di nuovi edifici
- G | Demolizione totale



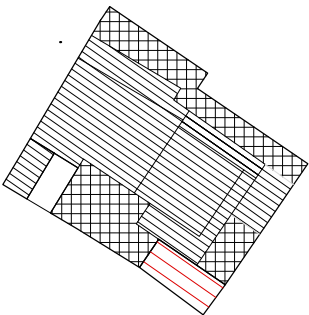
Stato progetto | Isolato 70, scala 1:2000



Categorie d'intervento e Stato progetto | Piano terra, scala 1:500

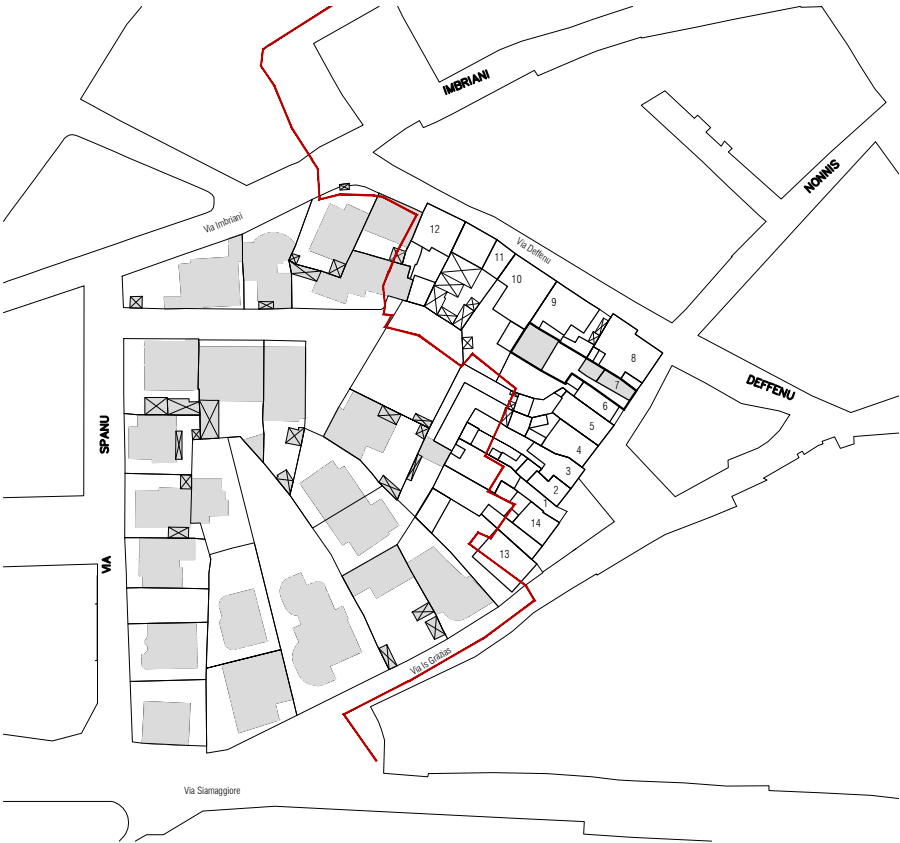


Stato progetto | Piano primo, scala 1:500



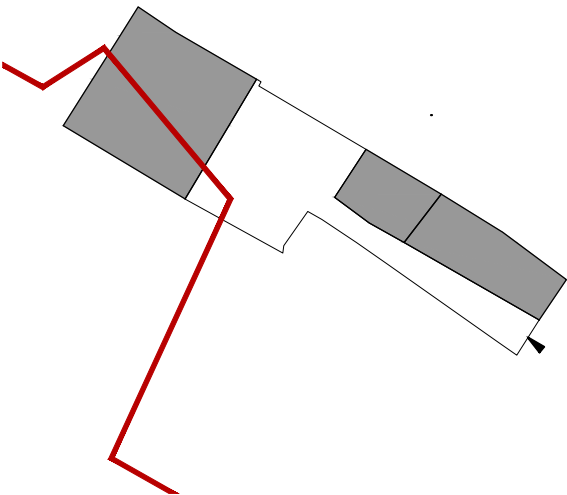
Stato progetto | Pianta coperture, scala 1:500

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO		
A0 Lotto ineditato	-	
A1 Edificio di valore storico	-	
A2 Edificio di valore storico alterato	si	
A3 Edificio di recente / nuova edificazione	-	
A4 Rudere	-	
A5 Corte Storica	-	
Epoca di costruzione	anteriore 1950	
Tipologia Edificio (da abaco)	C.II.1	
Corte	Si	
Corte Rustica		
Grado di conservazione		
Coerenza tipologica con il contesto	-	
Presenza di alterazioni irreversibili	-	
Presenza di elementi di pregio	-	
Alterazione Morfotipologica		
DATI GENERALI		
Foglio	20A	
Mappale	597	
Superficie Unità Edilizia (mq)	205,82	
Superficie Coperta (mq)	81,92	
Volume (mc)	163,84	
Rapporto di Copertura (mq/mq)	39,80%	
Indice di Fabbricabilità (mc/mq)	0,80	
DESTINAZIONE D'USO		
Interrato	-	
Piano Terra	Residenza	
Piano 1°	-	
Piano 2°	-	
PARTICOLARI ARCHITETTONICI	Materiale	Coerente
Basamento	Intonaco	si
Soglie	-	-
Architrave	-	-
Stipiti	-	-
Cornici	-	-
Balconi	-	-
Parapetti	-	-
Gronda	-	-
Pluviali	-	-
Finiture pareti	Intonaco	si
Portale carraio	Alluminio	no
Architrave portale carraio	-	-
Portoni	Alluminio	no
Altri ingressi	-	-
Infissi	-	-
Persiane	Alluminio	no
Avvolgibili	-	-
Scurini	-	-
Grate	-	-
Manto di copertura	Tegole	si
Copertura sommitale muro ladiri		-
CARATTERI COSTRUTTIVI		
Strutt. Verticali	Ladiri	
Strutt. Orizzontali	Laterizio	
Strutt. Portale Carraio Originario		
Copertura	Falde	
Linea di Gronda	Aggetto Semplice	

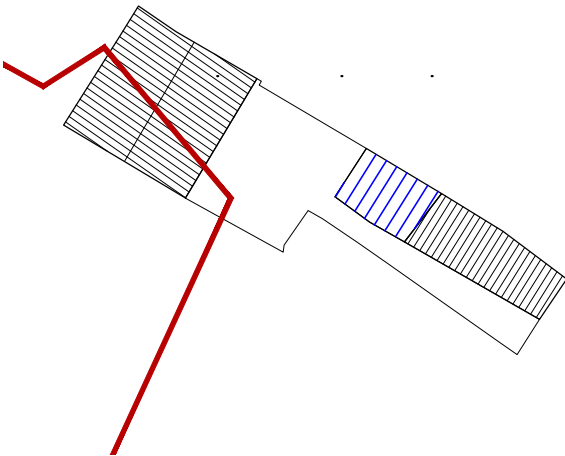


Stato attuale | Isolato 70, scala 1:2000

Note:



Stato attuale | Piano terra, scala 1:500



Stato attuale | Pianta coperture, scala 1:500



Foto 1



Foto 2

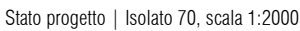
INDICAZIONI OPERATIVE

- Rimozione lastre di copertura in fibrocemento
- Rimozione pensilina aggettante
- Rimozione gronde
- Rimozione marcapiano
- Rimozione rivestimenti di facciata
- Rimozione di elementi tecnici dalle facciate
- Rimozione balcone
- Rimozione infissi a filo esterno
- Rimozione serrande metalliche e in PVC
- Rimozione zoccolature e elementi decorativi atipici
- Rimozione scale esterne
- Rimozione recinzione a giorno
- Rimozione rete metallica

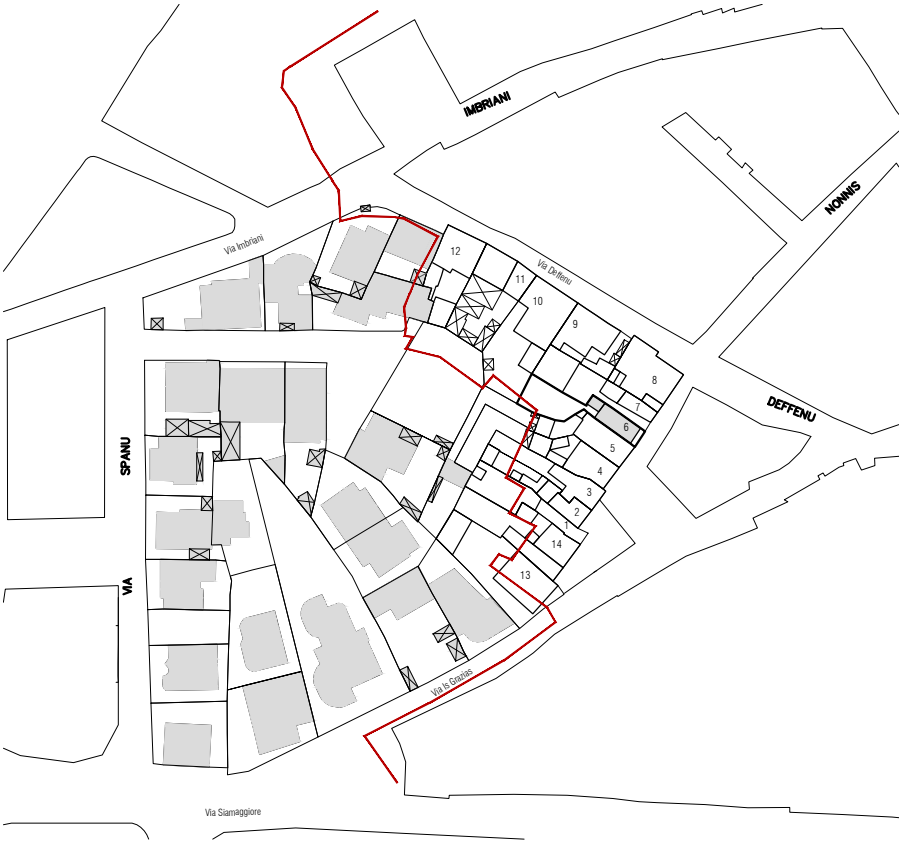
Sostituzione /recupero intonaco e tinteggiatura
Sostituzione parapetto
Sostituzione infissi
Sostituzione cancello
Sostituzione pluviali

- A | Manutenzione ordinaria
- B | Manutenzione straordinaria
- C | Restauro e risanamento conservativo
- C1 | Restauro e risanamento conservativo con ampliamento di volume
- D1 | Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume
- D2 | Ristrutturazione edilizia con variazione di volume
- E1 | Demolizione e ricostruzione senza ampliamento di volume
- E2 | Demolizione e ricostruzione con ampliamento di volume
- E3 | Demolizione senza ricostruzione
- F | Costruzione di nuovi edifici
- G | Demolizione totale

- Omogeneizzazione murature di sopraelevazione o superfetazione
- Omogeneizzazione muratura perimetrale
- Ridimensionamento aperture
- Infissi come da abaco
- Cancello come da abaco
- Portale carraio come da abaco
- Conservazione integrale portale
- Balcone come da abaco
- Costruzione muro perimetrale
- Copertura in coppi e legno
- Intonaco prospetti
- Linea di gronda
- Tinteggiatura pluviali e gronde

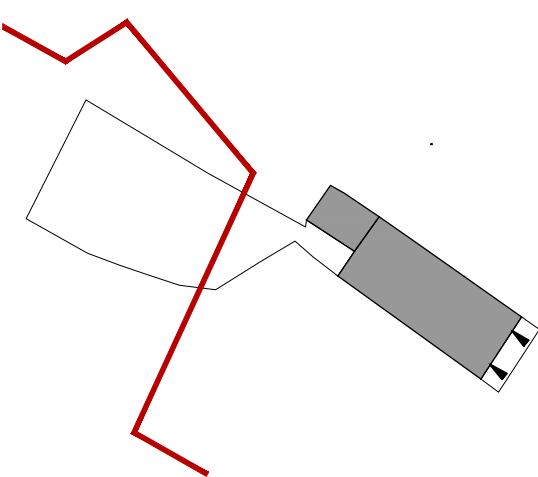


CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO		
A0 Lotto ineditato		-
A1 Edificio di valore storico		-
A2 Edificio di valore storico alterato		-
A3 Edificio di recente / nuova edificazione		si
A4 Rudere		-
A5 Corte Storica		-
Epoca di costruzione	posteriore 1950	
Tipologia Edificio (da abaco)		
Corte		Si
Corte Rustica		
Grado di conservazione		
Coerenza tipologica con il contesto		si
Presenza di alterazioni irreversibili		no
Presenza di elementi di pregio		no
Alterazione Morfotipologica		
DATI GENERALI		
Foglio		20A
Mappale	4172 - 4173 - 4174 - 4175	
Superficie Unità Edilizia (mq)		100
Superficie Coperta (mq)		67,56
Volume (mc)		259,54
Rapporto di Copertura (mq/mq)		67,56%
Indice di Fabbricabilità (mc/mq)		2,60
DESTINAZIONE D'USO		
Interrato		-
Piano Terra		Deposito
Piano 1°		-
Piano 2°		-
PARTICOLARI ARCHITETTONICI		
	Materiale	Coerente
Basamento	-	-
Soglie	-	-
Architrave	-	-
Stipiti	-	-
Cornici	-	-
Balconi	-	-
Parapetti	-	-
Gronda	-	-
Pluviali	-	-
Finiture pareti	-	-
Portale carraio	Alluminio	no
Architrave portale carraio	-	-
Portoni	Legno	si
Altri ingressi	-	-
Infissi	-	-
Persiane	-	-
Avvolgibili	-	-
Scurini	-	-
Grate	-	-
Manto di copertura	Fibrocemento	no
Copertura sommitale muro ladiri		-
CARATTERI COSTRUTTIVI		
Strutt. Verticali	Cis	
Strutt. Orizzontali		
Strutt. Portale Carraio Originario		
Copertura	Falde	
Linea di Gronda		

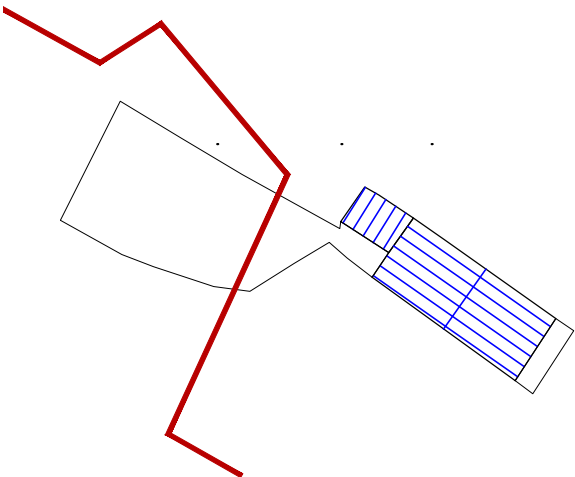


Stato attuale | Isolato 70, scala 1:2000

Note:



Stato attuale | Piano terra, scala 1:500



Stato attuale | Pianta coperture, scala 1:500



Foto 1



Foto 2



Foto 3

DATI DI PROGETTO

Sa_superficie unità edilizia (mq)	100
Ss_variazione di superficie (mq)	0.00
Sc_superficie coperta (mq)	67.56
Va_variazione di volume (mc)	227.44
Rc_rapporto di copertura	68%
If_Indice di fabbricabilità (mc/mq)	4.87

INDICAZIONI OPERATIVE

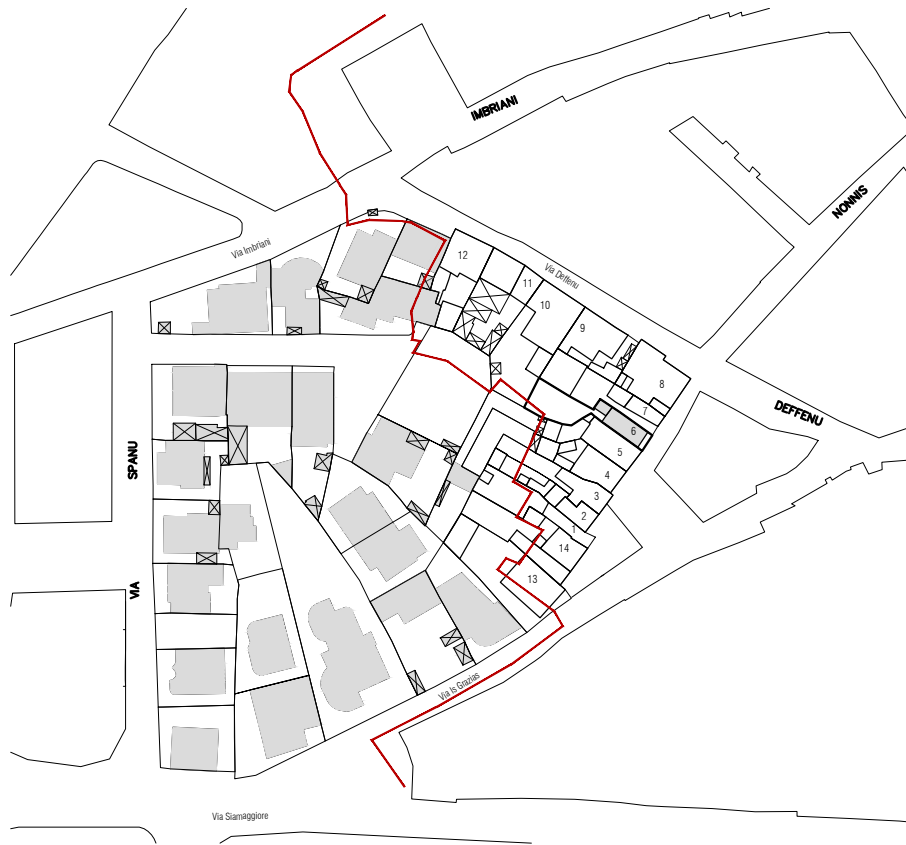
- ELIMINAZIONE DEGLI ELEMENTI INCONGRUI
- Rimozione lastre di copertura in fibrocemento
 - Rimozione pensilina aggettante
 - Rimozione gronde
 - Rimozione marcapiano
 - Rimozione rivestimenti di facciata
 - Rimozione di elementi tecnici dalle facciate
 - Rimozione balcone
 - Rimozione infissi a filo esterno
 - Rimozione serrande metalliche e in PVC
 - Rimozione zoccolature e elementi decorativi atipici
 - Rimozione scale esterne
 - Rimozione recinzione a giorno
 - Rimozione rete metallica

- SOSTITUZIONI (come da abaco)
- Sostituzione /recupero intonaco e tinteggiatura
 - Sostituzione parapetto
 - Sostituzione infissi
 - Sostituzione cancello
 - Sostituzione pluviali

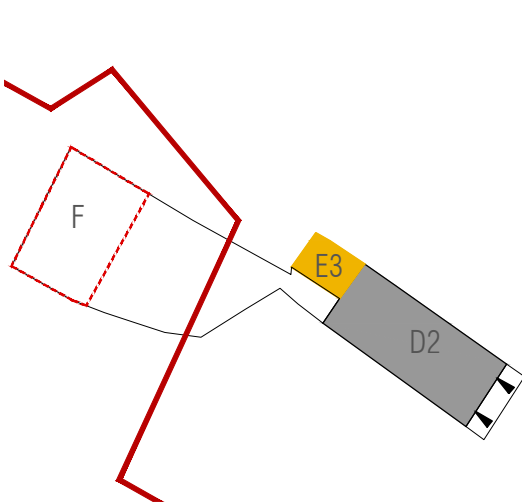
- ALTRE AZIONI
- Omogeneizzazione murature di sopraelevazione o superfetazione
 - Omogeneizzazione muratura perimetrale
 - Ridimensionamento aperture
 - Infissi come da abaco
 - Cancello come da abaco
 - Portale carraio come da abaco
 - Conservazione integrale portale
 - Balcone come da abaco
 - Costruzione muro perimetrale
 - Copertura in coppi
 - Intonaco prospetti
 - Linea di gronda
 - Tinteggiatura pluviali e gronde

CATEGORIE DI INTERVENTO

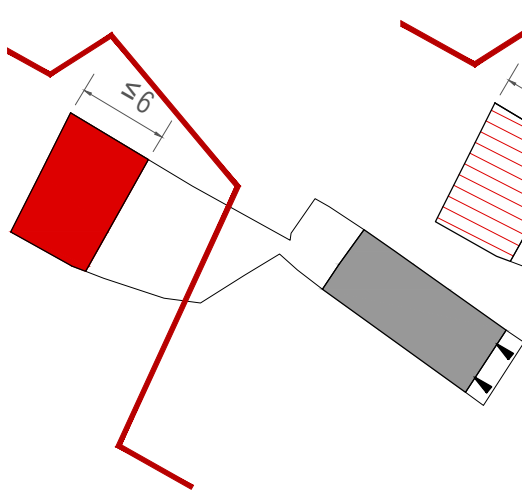
- A | Manutenzione ordinaria
- B | Manutenzione straordinaria
- C | Restauro e risanamento conservativo
- C1 | Restauro e risanamento conservativo con ampliamento di volume
- D1 | Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume
- D2 | Ristrutturazione edilizia con variazione di volume
- E1 | Demolizione e ricostruzione senza ampliamento di volume
- E2 | Demolizione e ricostruzione con ampliamento di volume
- E3 | Demolizione senza ricostruzione
- F | Costruzione di nuovi edifici
- G | Demolizione totale



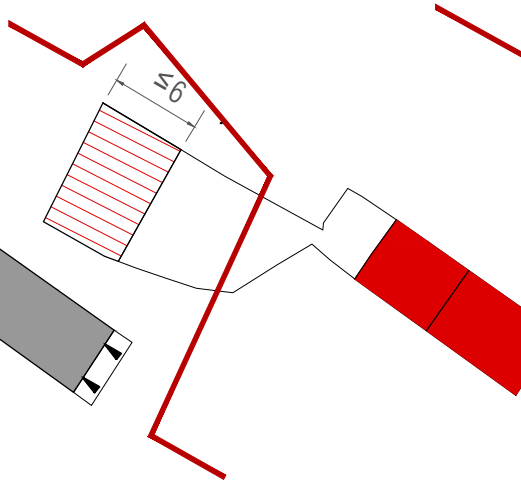
Stato progetto | Isolato 70, scala 1:2000



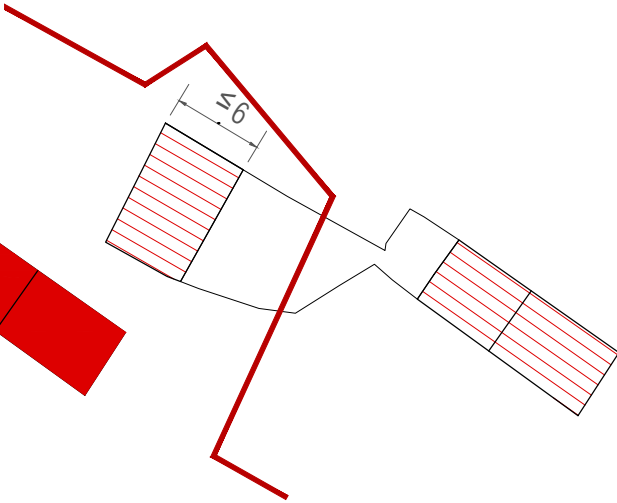
Categorie d'intervento, scala 1:500



Stato progetto | Piano terra, scala 1:500



Stato progetto | Piano primo, scala 1:500



Stato progetto | Pianta coperture, scala 1:500

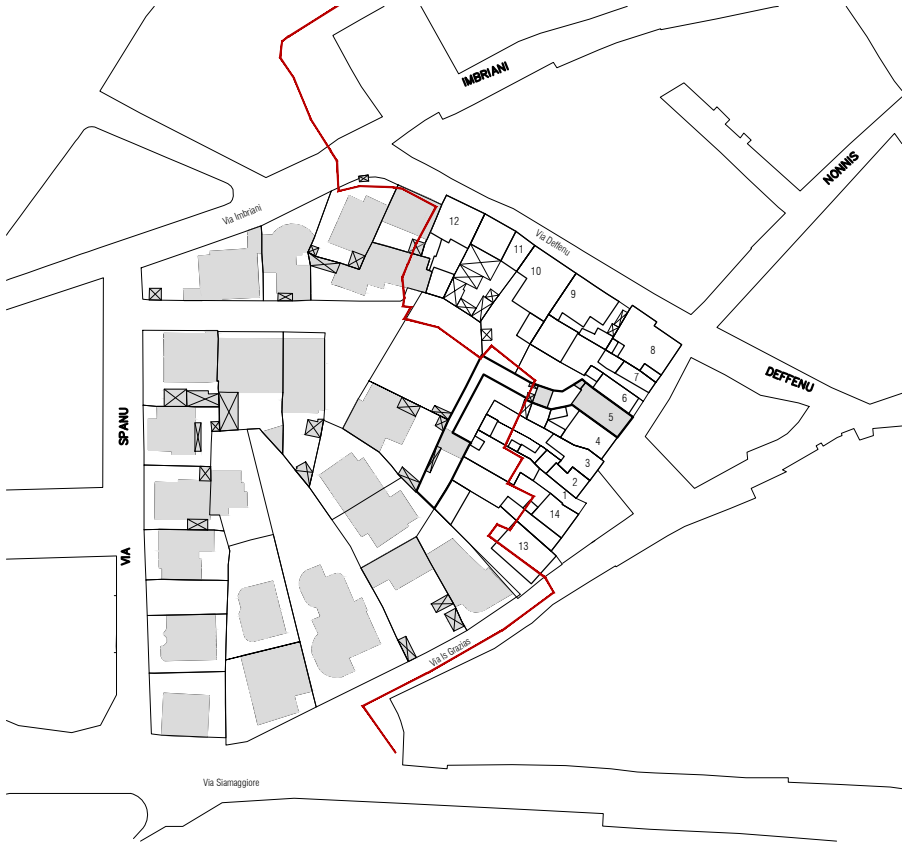
CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO		
A0 Lotto ineditato	-	
A1 Edificio di valore storico	-	
A2 Edificio di valore storico alterato	-	
A3 Edificio di recente / nuova edificazione	si	
A4 Rudere	-	
A5 Corte Storica	-	
Epoca di costruzione	posteriore 1950	
Tipologia Edificio (da abaco)		
Corte	Si	
Corte Rustica		
Grado di conservazione		
Coerenza tipologica con il contesto	no	
Presenza di alterazioni irreversibili	no	
Presenza di elementi di pregio	no	
Alterazione Morfotipologica		

DATI GENERALI	
Foglio	20A
Mappale	1801
Superficie Unità Edilizia (mq)	135,83
Superficie Coperta (mq)	109,62
Volume (mc)	780,81
Rapporto di Copertura (mq/mq)	80,70%
Indice di Fabbricabilità (mc/mq)	5,75

DESTINAZIONE D'USO		
Interrato	-	
Piano Terra	Residenza	
Piano 1°	Residenza	
Piano 2°	Residenza	

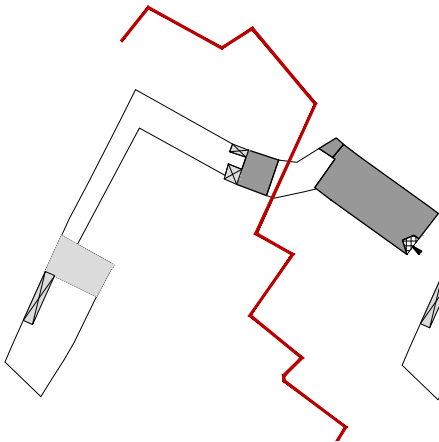
PARTICOLARI ARCHITETTONICI	Materiale	Coerente
Basamento	Intonaco	si
Soglie	Basalto	si
Architrave	-	-
Stipiti	-	-
Cornici	-	-
Balconi	Laterizio	si
Parapetti	Laterizi	no
Gronda	Lamiera	no
Pluviali	Lamiera	no
Finiture pareti	Intonaco	no
Portale carraio	-	-
Architrave portale carraio	-	-
Portoni	Legno	si
Altri ingressi	-	-
Infissi	Legno	no
Persiane	-	-
Avvolgibili	PVC	no
Scurini	-	-
Grate	-	-
Manto di copertura	Tegole	no
Copertura sommitale muro ladiri		-

CARATTERI COSTRUTTIVI		
Strutt. Verticali	Cls	
Strutt. Orizzontali	Laterizio	
Strutt. Portale Carraio Originario		
Copertura	Falde	
Linea di Gronda		

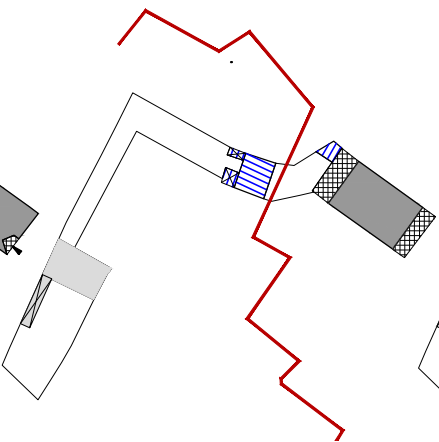


Stato attuale | Isolato 70, scala 1:2000

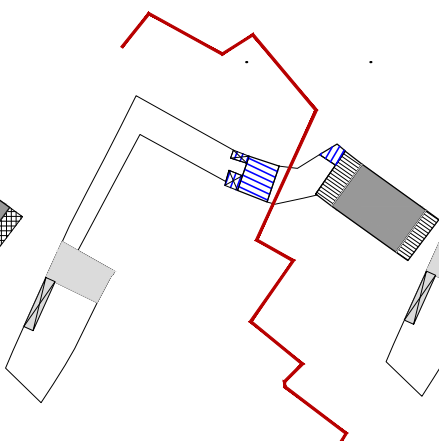
Note:



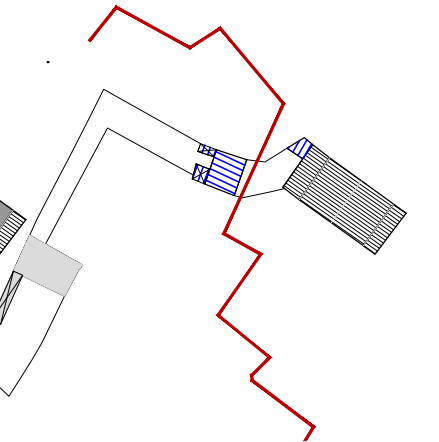
Stato attuale | Piano terra, scala 1:1000



Stato attuale | Piano primo, scala 1:1000



Stato attuale | Piano primo, scala 1:1000



Stato attuale | Pianta coperture, scala 1:1000



Foto 1



Foto 2

DATI DI PROGETTO

Sa_superficie unità edilizia (mq)	135.83
Ss_variazione di superficie (mq)	0.00
Sc_superficie coperta (mq)	109.62
Va_variazione di volume (mc)	0.00
Rc_rapporto di copertura	81%
If_Indice di fabbricabilità (mc/mq)	5.75

INDICAZIONI OPERATIVE

ELIMINAZIONE DEGLI ELEMENTI INCONGRUI

- Rimozione lastre di copertura in fibrocemento
- Rimozione pensilina aggettante
- Rimozione gronde
- Rimozione marcapiano
- Rimozione rivestimenti di facciata
- Rimozione di elementi tecnici dalle facciate
- Rimozione balcone
- Rimozione infissi a filo esterno
- Rimozione serrande metalliche e in PVC
- Rimozione zoccolature e elementi decorativi atipici
- Rimozione scale esterne
- Rimozione recinzione a giorno
- Rimozione rete metallica

SOSTITUZIONI (come da abaco)

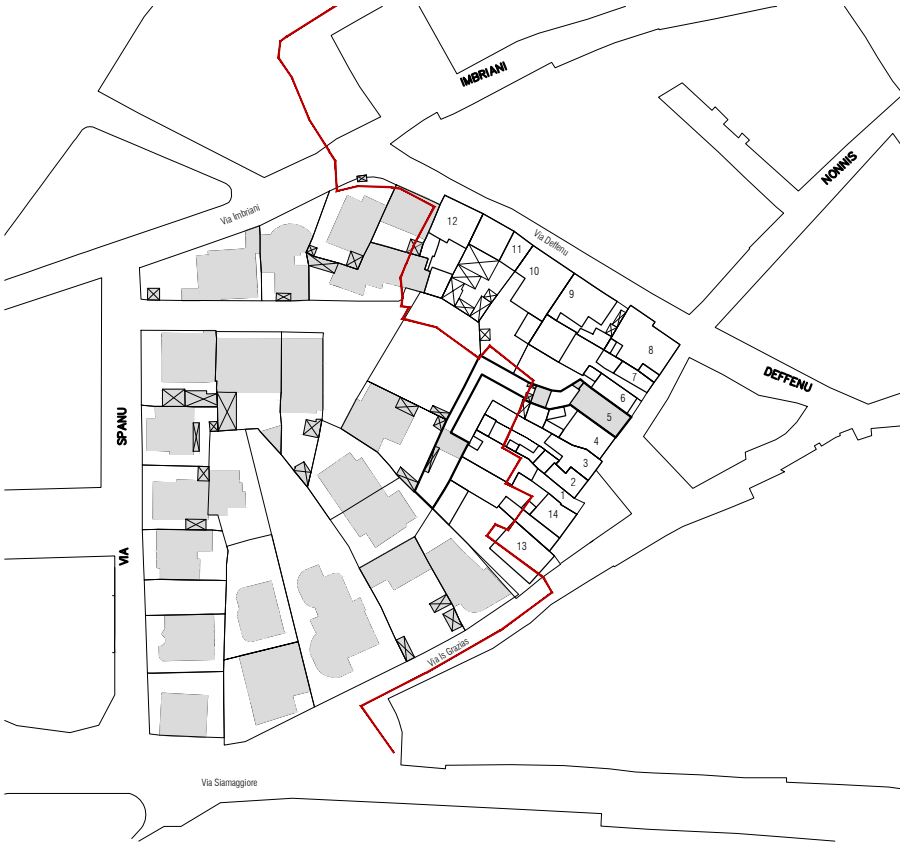
- Sostituzione /recupero intonaco e tinteggiatura
- Sostituzione parapetto
- Sostituzione infissi
- Sostituzione cancello
- Sostituzione pluviali

ALTRE AZIONI

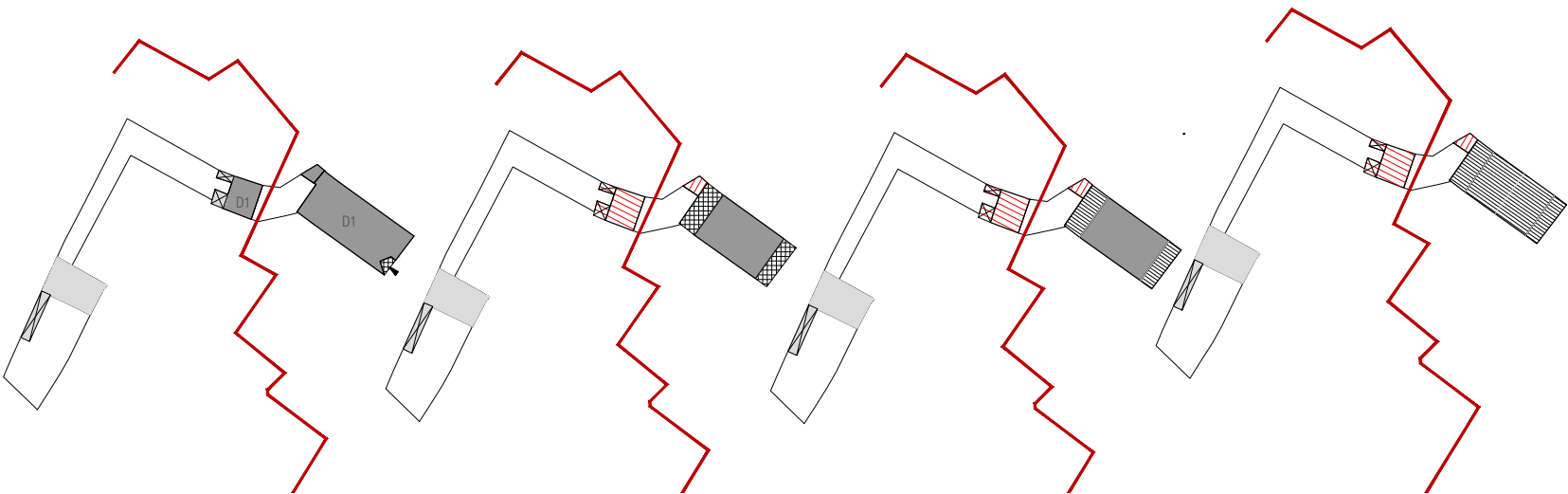
- Omogeneizzazione murature di sopraelevazione o superfetazione
- Omogeneizzazione muratura perimetrale
- Ridimensionamento aperture
- Infissi come da abaco
- Cancello come da abaco
- Portale carraio come da abaco
- Conservazione integrale portale
- Balcone come da abaco
- Costruzione muro perimetrale
- Copertura in coppi
- Intonaco prospetti
- Linea di gronda
- Tinteggiatura pluviali e gronde

CATEGORIE DI INTERVENTO

- A | Manutenzione ordinaria
- B | Manutenzione straordinaria
- C | Restauro e risanamento conservativo
- C1 | Restauro e risanamento conservativo con ampliamento di volume
- D1 | Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume
- D2 | Ristrutturazione edilizia con variazione di volume
- E1 | Demolizione e ricostruzione senza ampliamento di volume
- E2 | Demolizione e ricostruzione con ampliamento di volume
- E3 | Demolizione senza ricostruzione
- F | Costruzione di nuovi edifici
- G | Demolizione totale



Stato progetto | Isolato 70, scala 1:2000



Categorie d'intervento e Stato progetto | Piano terra, scala 1:1000

Stato progetto | Piano primo, scala 1:1000

Stato progetto | Piano primo, scala 1:1000

Stato progetto | Pianta coperture, scala 1:1000

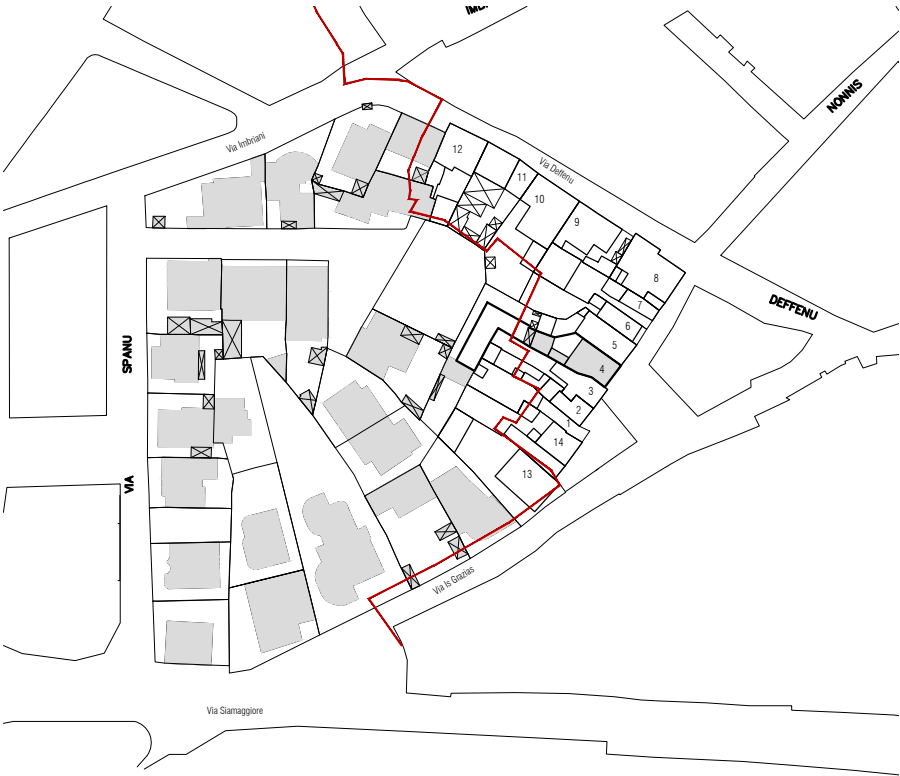
CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO		
A0 Lotto ineditato		-
A1 Edificio di valore storico	si	
A2 Edificio di valore storico alterato	-	
A3 Edificio di recente / nuova edificazione	-	
A4 Rudere	-	
A5 Corte Storica	-	
Epoca di costruzione	anteriore 1950	
Tipologia Edificio (da abaco)	B.III.1	
Corte	Si	
Corte Rustica		
Grado di conservazione	Parziale	
Coerenza tipologica con il contesto	si	
Presenza di alterazioni irreversibili	no	
Presenza di elementi di pregio	no	
Alterazione Morfotipologica	Copertura	

DATI GENERALI	
Foglio	20A
Mappale	595
Superficie Unità Edilizia (mq)	143,66
Superficie Coperta (mq)	114,88
Volume (mc)	422,98
Rapporto di Copertura (mq/mq)	79,97%
Indice di Fabbricabilità (mc/mq)	2,94

DESTINAZIONE D'USO	
Interrato	-
Piano Terra	Residenza
Piano 1°	-
Piano 2°	-

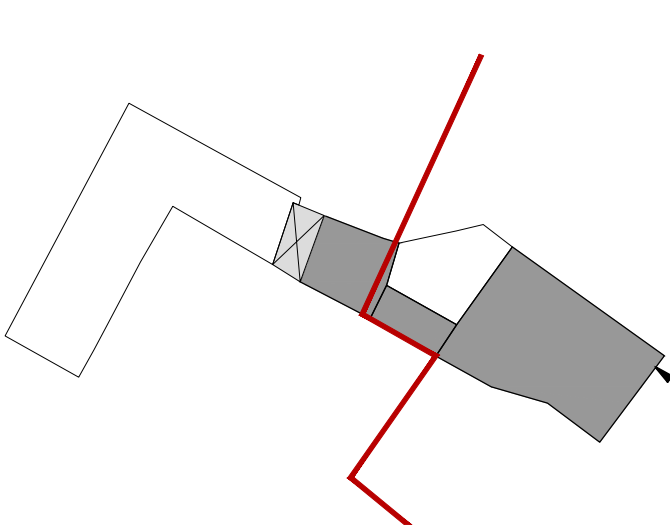
PARTICOLARI ARCHITETTONICI	Materiale	Coerente
Basamento	Intonaco	si
Soglie	Basalto	si
Architrave	-	-
Stipiti	-	-
Cornici	-	-
Balconi	-	-
Parapetti	-	-
Gronda	Lamiera	no
Pluviali	Lamiera	no
Finiture pareti	Intonaco	no
Portale carraio	-	-
Architrave portale carraio	-	-
Portoni	Alluminio	no
Altri ingressi	-	-
Infissi	Alluminio	no
Persiane	Alluminio	no
Avvolgibili	-	-
Scurini	-	-
Grate	-	-
Manto di copertura	Tegole	no
Copertura sommitale muro ladiri		-

CARATTERI COSTRUTTIVI	
Strutt. Verticali	Ladiri
Strutt. Orizzontali	Laterizio
Strutt. Portale Carraio Originario	
Copertura	Falde
Linea di Gronda	

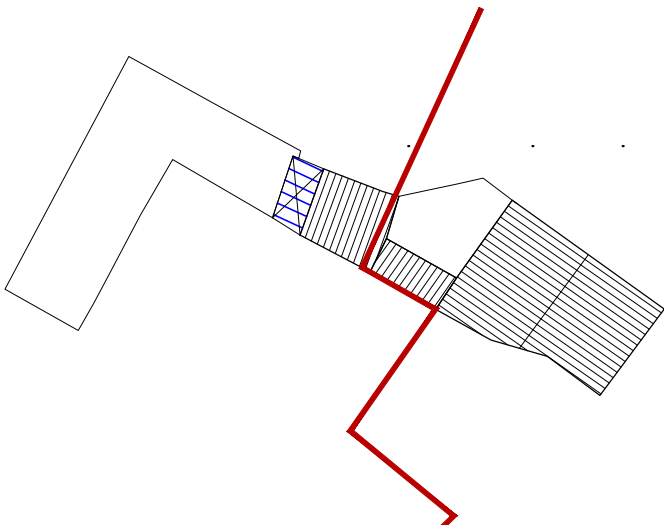


Stato attuale | Isolato 70, scala 1:2000

Note:



Stato attuale | Piano terra, scala 1:500



Stato attuale | Pianta coperture, scala 1:500



Foto 1



Foto 2



Foto 3

DATI DI PROGETTO

Sa_superficie unità edilizia (mq)	143.66
Ss_variazione di superficie (mq)	0.00
Sc_superficie coperta (mq)	114.88
Va_variazione di volume (mc)	0.00
Rc_rapporto di copertura	80%
If_Indice di fabbricabilità (mc/mq)	2.94

INDICAZIONI OPERATIVE

ELIMINAZIONE DEGLI ELEMENTI INCONGRUI

- Rimozione lastre di copertura in fibrocemento
Rimozione pensilina aggettante
Rimozione gronde
Rimozione marcapiano
Rimozione rivestimenti di facciata
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate
Rimozione balcone
- Rimozione infissi a filo esterno
Rimozione serrande metalliche e in PVC
Rimozione zoccolature e elementi decorativi atipici
Rimozione scale esterne
Rimozione recinzione a giorno
Rimozione rete metallica

SOSTITUZIONI (come da abaco)

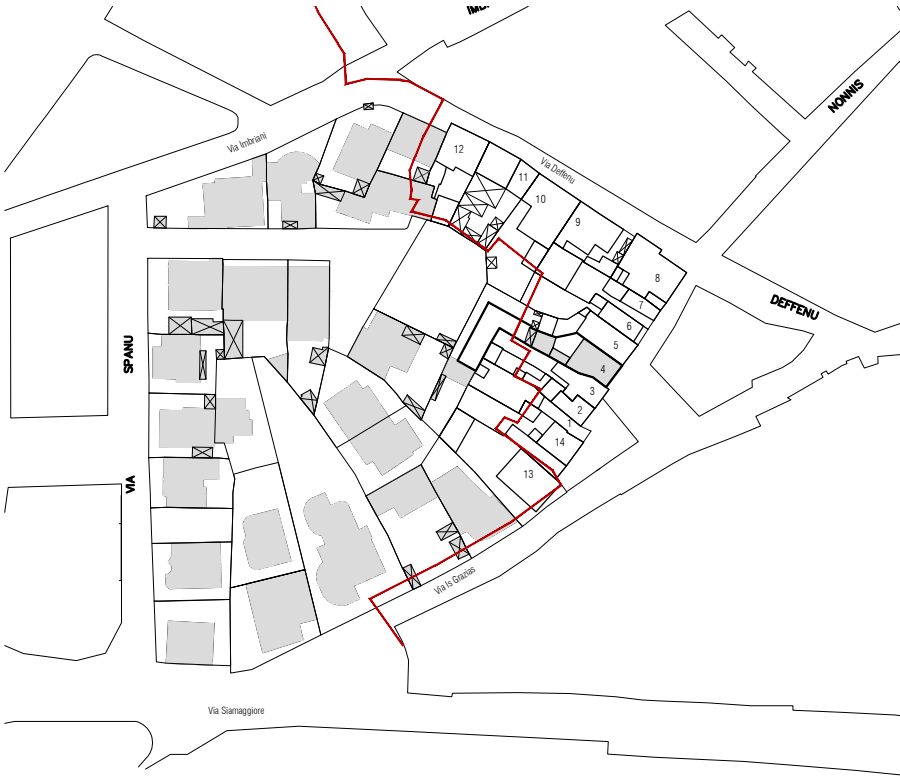
- Sostituzione /recupero intonaco e tinteggiatura
Sostituzione parapetto
Sostituzione infissi
Sostituzione cancello
Sostituzione pluviali

ALTRE AZIONI

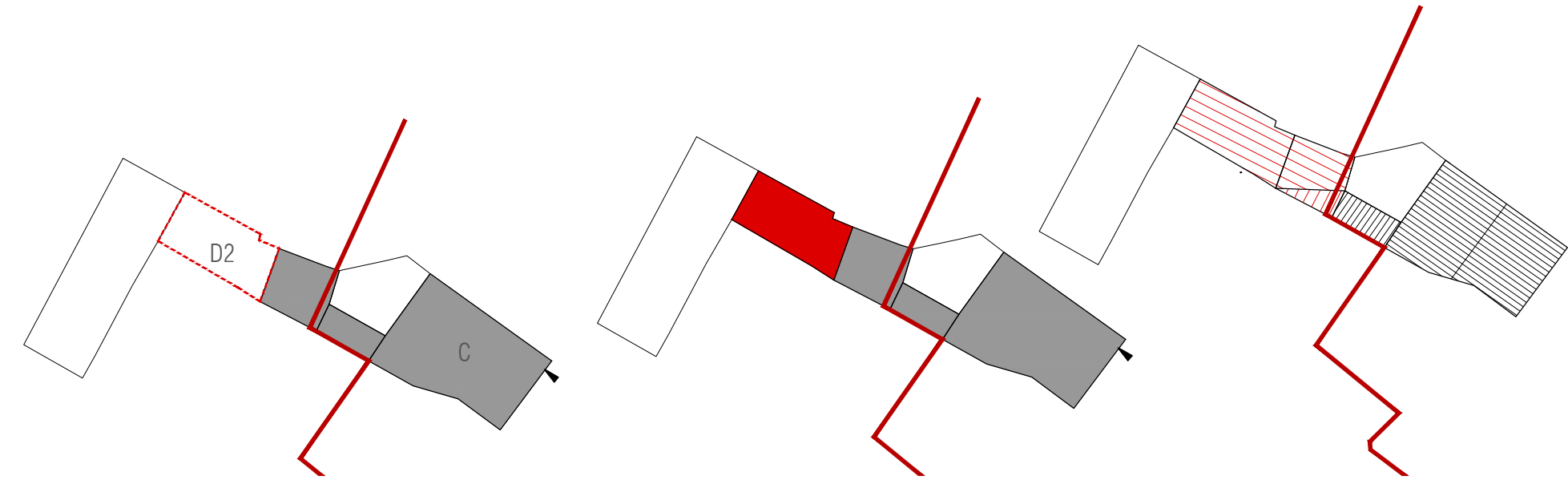
- Omogeneizzazione murature di sopraelevazione o superfetazione
Omogeneizzazione muratura perimetrale
Ridimensionamento aperture
Infissi come da abaco
Cancello come da abaco
Portale carraio come da abaco
Conservazione integrale portale
Balcone come da abaco
Costruzione muro perimetrale
Copertura in coppi
Intonaco prospetti
Linea di gronda
Tinteggiatura pluviali e gronde

CATEGORIE DI INTERVENTO

- A | Manutenzione ordinaria
- B | Manutenzione straordinaria
- C | Restauro e risanamento conservativo
- C1 | Restauro e risanamento conservativo con ampliamento di volume
- D1 | Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume
- D2 | Ristrutturazione edilizia con variazione di volume
- E1 | Demolizione e ricostruzione senza ampliamento di volume
- E2 | Demolizione e ricostruzione con ampliamento di volume
- E3 | Demolizione senza ricostruzione
- F | Costruzione di nuovi edifici
- G | Demolizione totale



Stato progetto | Isolato 70, scala 1:2000

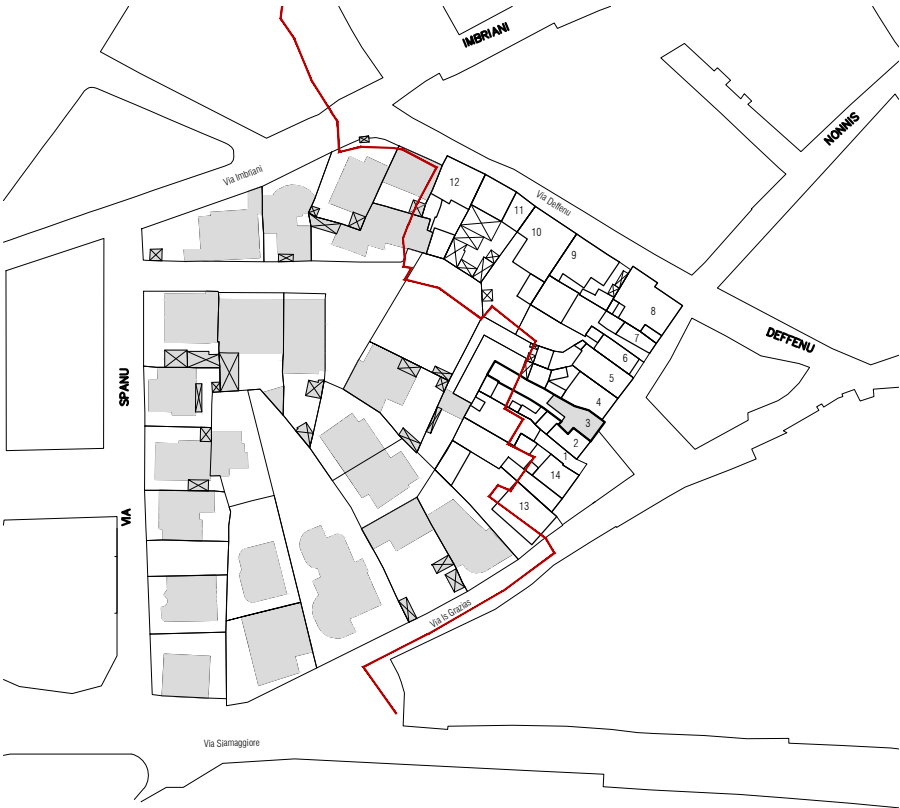


Categorie d'intervento, scala 1:500

Stato progetto | Piano terra, scala 1:500

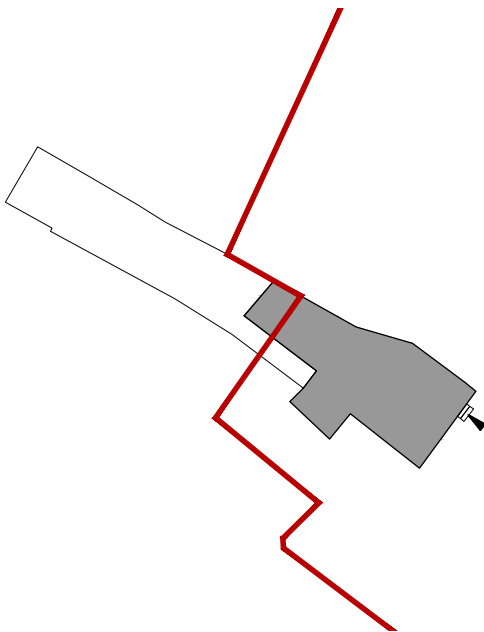
Stato progetto | Pianta coperture, scala 1:500

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO		
A0 Lotto ineditato	-	
A1 Edificio di valore storico	-	
A2 Edificio di valore storico alterato	-	
A3 Edificio di recente / nuova edificazione	si	
A4 Rudere	-	
A5 Corte Storica	-	
Epoca di costruzione	posteriore 1950	
Tipologia Edificio (da abaco)		
Corte	Si	
Corte Rustica		
Grado di conservazione		
Coerenza tipologica con il contesto	no	
Presenza di alterazioni irreversibili	no	
Presenza di elementi di pregio	no	
Alterazione Morfotipologica		
DATI GENERALI		
Foglio	20A	
Mappale	593 - 594	
Superficie Unità Edilizia (mq)	80	
Superficie Coperta (mq)	74,96	
Volume (mc)	562,2	
Rapporto di Copertura (mq/mq)	93,70%	
Indice di Fabbricabilità (mc/mq)	7,03	
DESTINAZIONE D'USO		
Interrato	-	
Piano Terra	Residenza	
Piano 1°	Residenza	
Piano 2°	-	
PARTICOLARI ARCHITETTONICI		
	Materiale	Coerente
Basamento	Cls	si
Soglie	Cls	no
Architrave	-	-
Stipiti	-	-
Cornici	-	-
Balconi	Laterizio	si
Parapetti	-	-
Gronda	Rame	si
Pluviali	Rame	si
Finiture pareti	Intonaco	si
Portale carraio	-	-
Architrave portale carraio	-	-
Portoni	PVC	no
Altri ingressi	-	-
Infissi	Legno	si
Persiane	-	-
Avvolgibili	PVC	no
Scurini	-	-
Grate	-	-
Manto di copertura	Incompleta	no
Copertura sommitale muro ladiri		-
CARATTERI COSTRUTTIVI		
Strutt. Verticali	Cls	
Strutt. Orizzontali	Legno	
Strutt. Portale Carraio Originario		
Copertura	Piana	
Linea di Gronda		

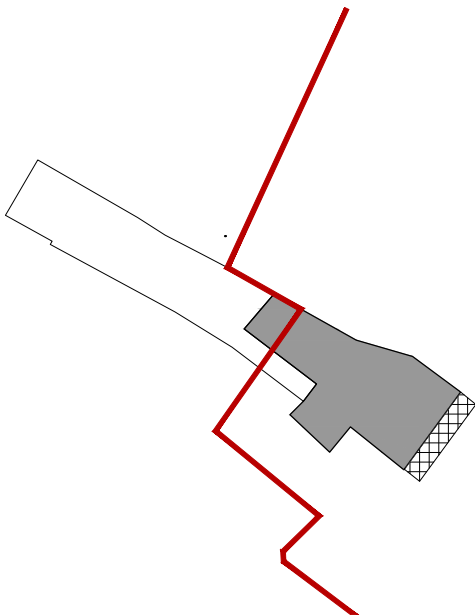


Stato attuale | Isolato 70, scala 1:2000

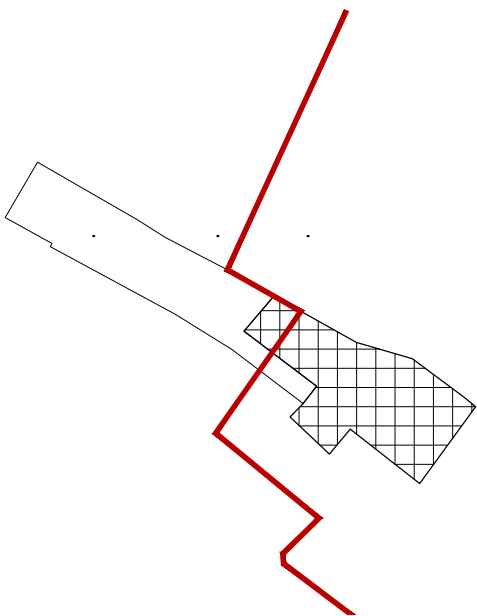
Note:



Stato attuale | Piano terra, scala 1:500



Stato attuale | Piano primo, scala 1:500



Stato attuale | Pianta coperture, scala 1:500



Foto 1



Foto 2



Foto 3

DATI DI PROGETTO

Sa_superficie unità edilizia (mq)	80.00
Ss_variazione di superficie (mq)	5.04
Sc_superficie coperta (mq)	80.00
Va_variazione di volume (mc)	17.64
Rc_rapporto di copertura	100%
If_Indice di fabbricabilità (mc/mq)	7.25

INDICAZIONI OPERATIVE

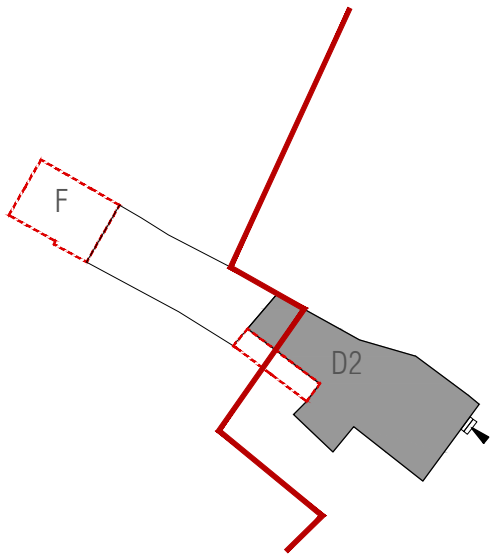
- ELIMINAZIONE DEGLI ELEMENTI INCONGRUI
- Rimozione lastre di copertura in fibrocemento
 - Rimozione pensilina aggettante
 - Rimozione gronde
 - Rimozione marcapiano
 - Rimozione rivestimenti di facciata
 - Rimozione di elementi tecnici dalle facciate
 - Rimozione balcone
 - Rimozione infissi a filo esterno
 - Rimozione serrande metalliche e in PVC
 - Rimozione zoccolature e elementi decorativi atipici
 - Rimozione scale esterne
 - Rimozione recinzione a giorno
 - Rimozione rete metallica

- SOSTITUZIONI (come da abaco)
- Sostituzione /recupero intonaco e tinteggiatura
 - Sostituzione parapetto
 - Sostituzione infissi
 - Sostituzione cancello
 - Sostituzione pluviali

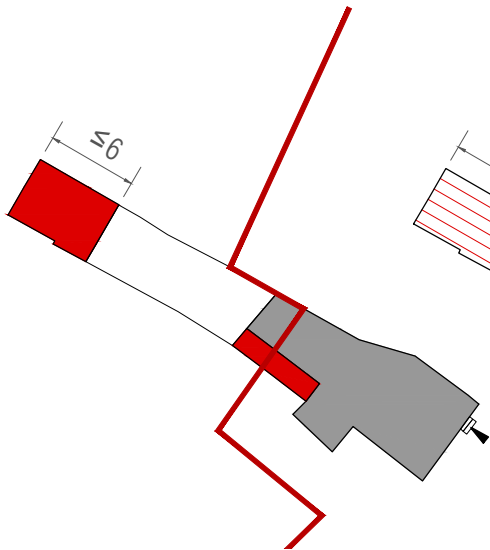
- ALTRE AZIONI
- Omogeneizzazione murature di sopraelevazione o superfetazione
 - Omogeneizzazione muratura perimetrale
 - Ridimensionamento aperture
 - Infissi come da abaco
 - Cancello come da abaco
 - Portale carraio come da abaco
 - Conservazione integrale portale
 - Balcone come da abaco
 - Costruzione muro perimetrale
 - Copertura in coppi
 - Intonaco prospetti
 - Linea di gronda
 - Tinteggiatura pluviali e gronde

CATEGORIE DI INTERVENTO

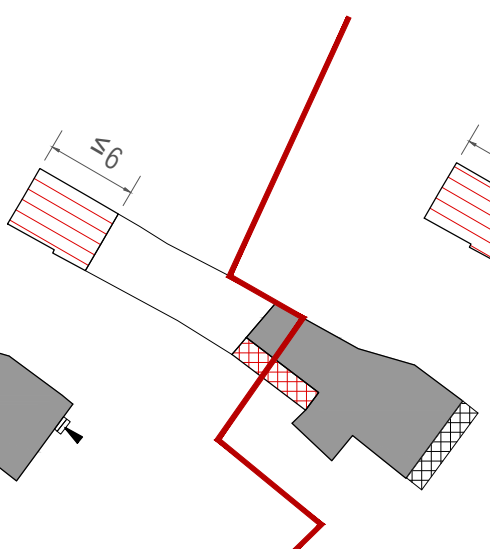
- A | Manutenzione ordinaria
- B | Manutenzione straordinaria
- C | Restauro e risanamento conservativo
- C1 | Restauro e risanamento conservativo con ampliamento di volume
- D1 | Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume
- D2 | Ristrutturazione edilizia con variazione di volume
- E1 | Demolizione e ricostruzione senza ampliamento di volume
- E2 | Demolizione e ricostruzione con ampliamento di volume
- E3 | Demolizione senza ricostruzione
- F | Costruzione di nuovi edifici
- G | Demolizione totale



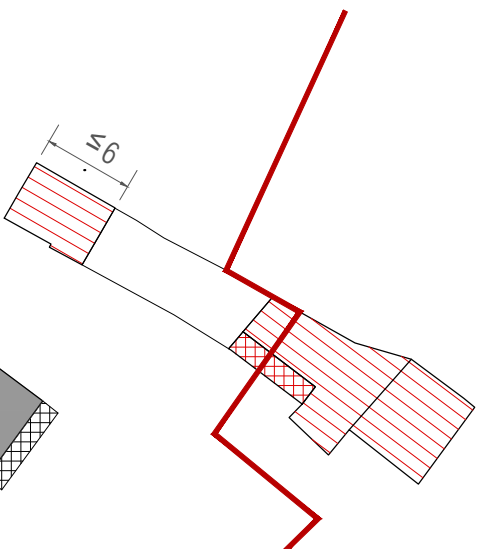
Categorie d'intervento, scala 1:500



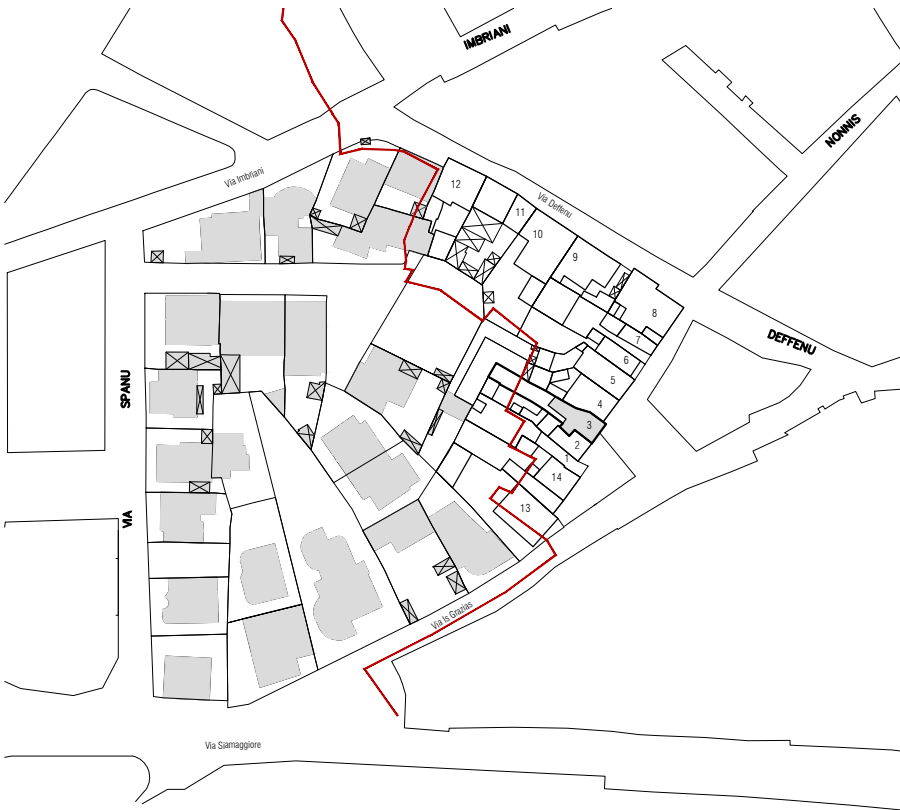
Stato progetto | Piano terra, scala 1:500



Stato progetto | Piano primo, scala 1:500

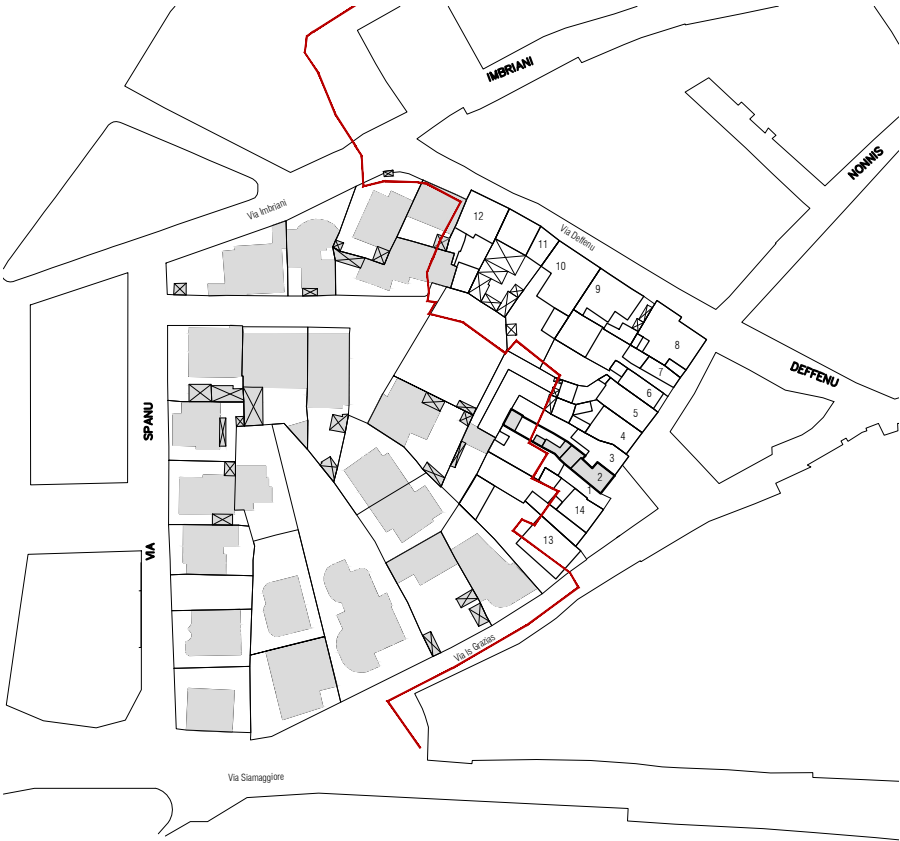


Stato progetto | Pianta coperture, scala 1:500



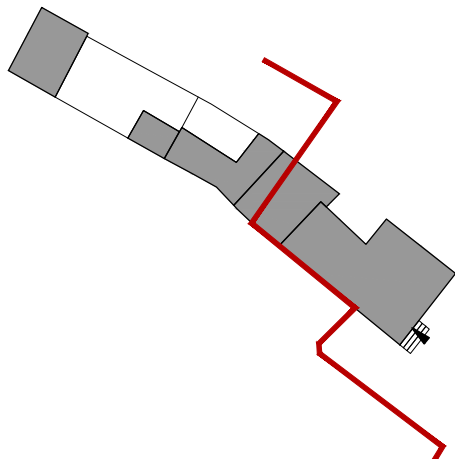
Stato progetto | Isolato 70, scala 1:2000

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO		
A1 Edificio di valore storico	-	
A2 Edificio di valore storico alterato	-	
A3 Edificio di recente / nuova edificazione	si	
A4 Rudere	-	
A5 Corte Storica	-	
Epoca di costruzione	posteriore 1950	
Tipologia Edificio (da abaco)		
Corte	Si	
Corte Rustica		
Grado di conservazione		
Coerenza tipologica con il contesto	no	
Presenza di alterazioni irreversibili	no	
Presenza di elementi di pregio	no	
Alterazione Morfotipologica		
DATI GENERALI		
Foglio	20A	
Mappale	591 - 592	
Superficie Unità Edilizia (mq)	65.400000	
Superficie Coperta (mq)	65.400000	
Volume (mc)	490.500000	
Rapporto di Copertura (mq/mq)	100.000000	
Indice di Fabbicabilità (mc/mq)	7.500000	
DESTINAZIONE D'USO		
Interrato	-	
Piano Terra	Residenza	
Piano 1°	Residenza	
Piano 2°	-	
PARTICOLARI ARCHITETTONICI	Materiale	Coerente
Basamento	Basalto	si
Soglie	Basalto	si
Architrave	-	-
Stipiti	-	-
Cornici	-	-
Balconi	Laterizio	si
Parapetti	Ferro battuto	no
Gronda	Lamiera	no
Pluviali	Lamiera	no
Finiture pareti	Intonaco	si
Portale carraio	-	-
Architrave portale carraio	-	-
Portoni	Legno	si
Altri ingressi	-	-
Infissi	Legno	si
Persiane	Legno	si
Avvolgibili	-	-
Scurini	-	-
Grate	-	-
Manto di copertura	Tegole	si
CARATTERI COSTRUTTIVI		
Strutt. Verticali	Cis	
Strutt. Orizzontali	Laterizio	
Strutt. Portale Carraio Originario	-	
Copertura	Falde	
Linea di Gronda		

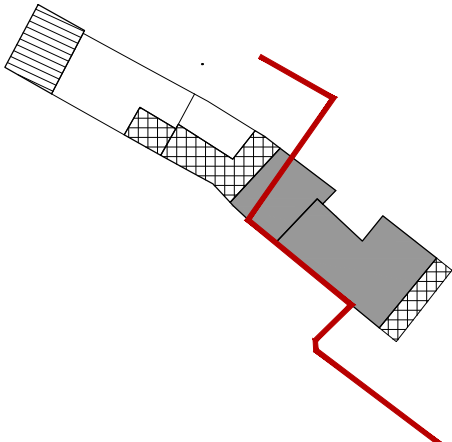


Stato attuale | Isolato 70, scala 1:2000

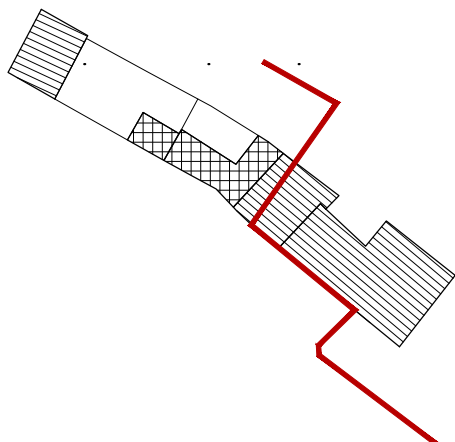
Note:



Stato attuale | Piano terra, scala 1:500



Stato attuale | Piano primo, scala 1:500



Stato attuale | Pianta coperture, scala 1:500



Foto 1



Foto 2



Foto 3

DATI DI PROGETTO

Sa_superficie unità edilizia (mq)	65.40
Ss_variazione di superficie (mq)	0.00
Sc_superficie coperta (mq)	65.40
Va_variazione di volume (mc)	0.00
Rc_rapporto di copertura	100%
If_Indice di fabbricabilità (mc/mq)	7.50

INDICAZIONI OPERATIVE

ELIMINAZIONE DEGLI ELEMENTI INCONGRUI

- Rimozione lastre di copertura in fibrocemento
- Rimozione pensilina aggettante
- Rimozione gronde
- Rimozione marcapiano
- Rimozione rivestimenti di facciata
- Rimozione di elementi tecnici dalle facciate
- Rimozione balcone
- Rimozione infissi a filo esterno
- Rimozione serrande metalliche e in PVC
- Rimozione zoccolature e elementi decorativi atipici
- Rimozione scale esterne
- Rimozione recinzione a giorno
- Rimozione rete metallica

SOSTITUZIONI (come da abaco)

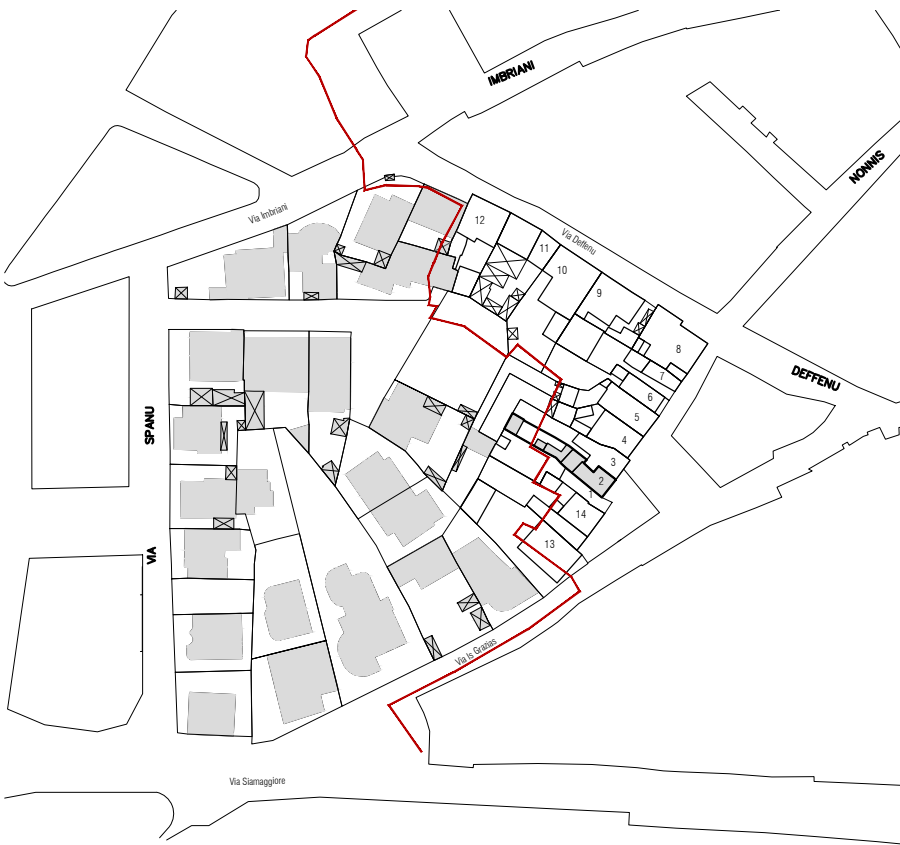
- Sostituzione /recupero intonaco e tinteggiatura
- Sostituzione parapetto
- Sostituzione infissi
- Sostituzione cancello
- Sostituzione pluviali

ALTRE AZIONI

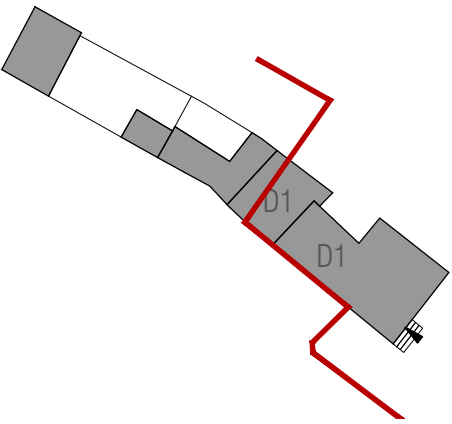
- Omogeneizzazione murature di sopraelevazione o superfetazione
- Omogeneizzazione muratura perimetrale
- Ridimensionamento aperture
- Infissi come da abaco
- Cancello come da abaco
- Portale carraio come da abaco
- Conservazione integrale portale
- Balcone come da abaco
- Costruzione muro perimetrale
- Copertura in coppi
- Intonaco prospetti
- Linea di gronda
- Tinteggiatura pluviali e gronde

CATEGORIE DI INTERVENTO

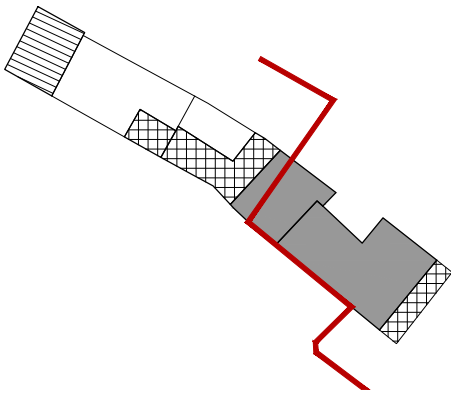
- A | Manutenzione ordinaria
- B | Manutenzione straordinaria
- C | Restauro e risanamento conservativo
- C1 | Restauro e risanamento conservativo con ampliamento di volume
- D1 | Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume
- D2 | Ristrutturazione edilizia con variazione di volume
- E1 | Demolizione e ricostruzione senza ampliamento di volume
- E2 | Demolizione e ricostruzione con ampliamento di volume
- E3 | Demolizione senza ricostruzione
- F | Costruzione di nuovi edifici
- G | Demolizione totale



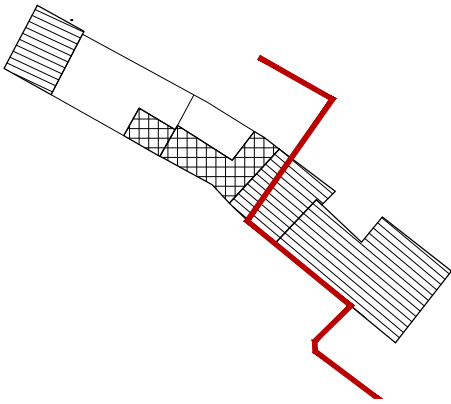
Stato progetto | Isolato 70, scala 1:2000



Categorie d'intervento e Stato progetto | Piano terra, scala 1:500

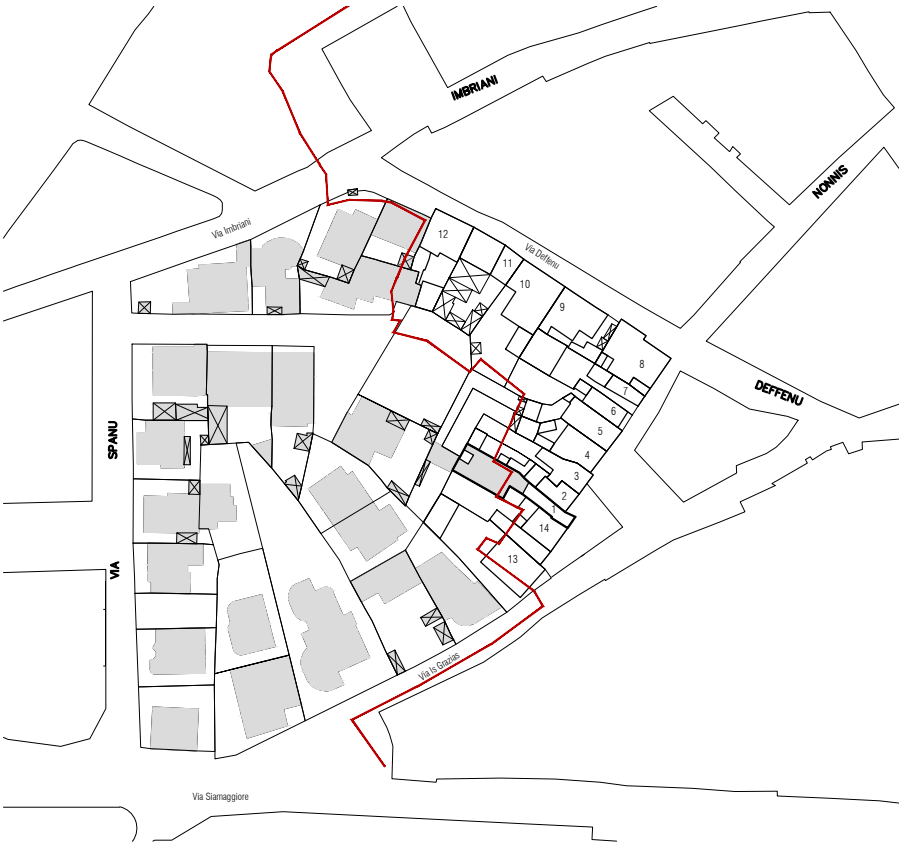


Stato progetto | Piano primo, scala 1:500



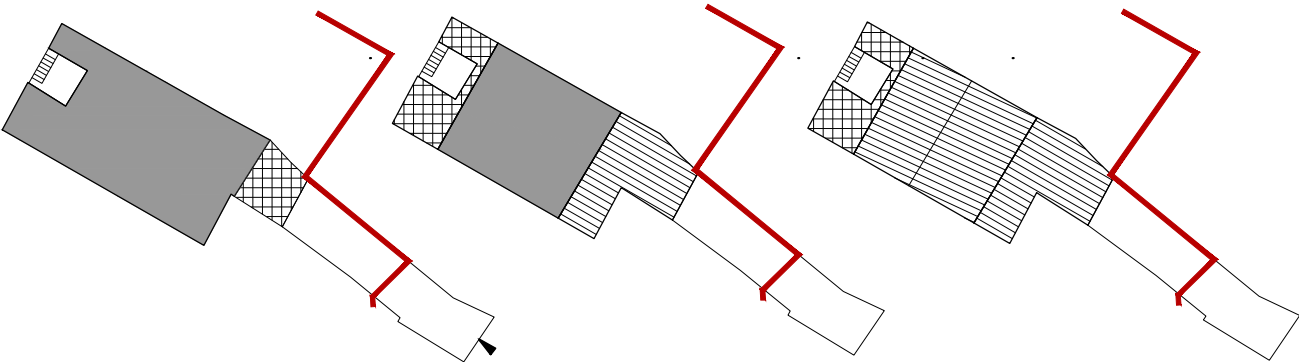
Stato progetto | Pianta coperture, scala 1:500

CLASSIFICAZIONE DELL'EDIFICIO		
A1 Edificio di valore storico	-	
A2 Edificio di valore storico alterato	-	
A3 Edificio di recente / nuova edificazione	si	
A4 Rudere	-	
A5 Corte Storica	-	
Epoca di costruzione	posteriore 1950	
Tipologia Edificio (da abaco)		
Corte	Si	
Corte Rustica		
Grado di conservazione		
Coerenza tipologica con il contesto	no	
Presenza di alterazioni irreversibili	no	
Presenza di elementi di pregio	no	
Alterazione Morfotipologica		
DATI GENERALI		
Foglio	20A	
Mappale	2850 - 4303	
Superficie Unità Edilizia (mq)	23.340000	
Superficie Coperta (mq)	0.000000	
Volume (mc)	0.000000	
Rapporto di Copertura (mq/mq)	0.000000	
Indice di Fabbicabilità (mc/mq)	0.000000	
DESTINAZIONE D'USO		
Interrato	-	
Piano Terra	Residenza	
Piano 1°	Residenza	
Piano 2°	-	
PARTICOLARI ARCHITETTONICI		
	Materiale	Coerente
Basamento	-	-
Soglie	-	-
Architrave	-	-
Stipiti	-	-
Cornici	-	-
Balconi	Laterizio	no
Parapetti	Laterizi	no
Gronda	Rame	si
Pluviali	Rame	si
Finiture pareti	Intonaco	si
Portale carraio	Alluminio	no
Architrave portale carraio	-	-
Portoni	Alluminio	no
Altri ingressi	-	-
Infissi	Legno	si
Persiane	-	-
Avvolgibili	PVC	no
Scurini	-	-
Grate	-	-
Manto di copertura	Tegole	no
CARATTERI COSTRUTTIVI		
Strutt. Verticali	Laterizio	
Strutt. Orizzontali	Laterizio	
Strutt. Portale Carraio Originario	-	
Copertura	Falde	
Linea di Gronda		



Stato attuale | Isolato 70, scala 1:2000

Note:



Stato attuale | Piano terra, scala 1:500

Stato attuale | Piano primo, scala 1:500

Stato attuale | Pianta coperture, scala 1:500



Foto 1



Foto 2



Foto 3

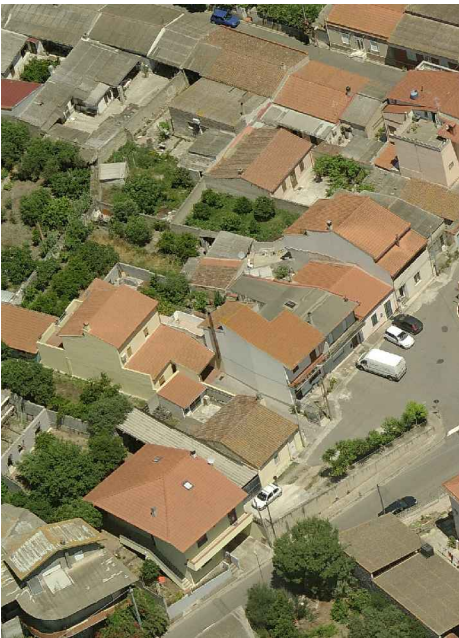


Foto 4

DATI DI PROGETTO

Sa_superficie unità edilizia (mq)	23.34
Ss_variazione di superficie (mq)	0.00
Sc_superficie coperta (mq)	0.00
Va_variazione di volume (mc)	0.00
Rc_rapporto di copertura	0%
If_Indice di fabbricabilità (mc/mq)	0.00

INDICAZIONI OPERATIVE

ELIMINAZIONE DEGLI ELEMENTI INCONGRUI

- Rimozione lastre di copertura in fibrocemento
- Rimozione pensilina aggettante
- Rimozione gronde
- Rimozione marcapiano
- Rimozione rivestimenti di facciata
- Rimozione di elementi tecnici dalle facciate
- Rimozione balcone
- Rimozione infissi a filo esterno
- Rimozione serrande metalliche e in PVC
- Rimozione zoccolature e elementi decorativi atipici
- Rimozione scale esterne
- Rimozione recinzione a giorno
- Rimozione rete metallica

SOSTITUZIONI (come da abaco)

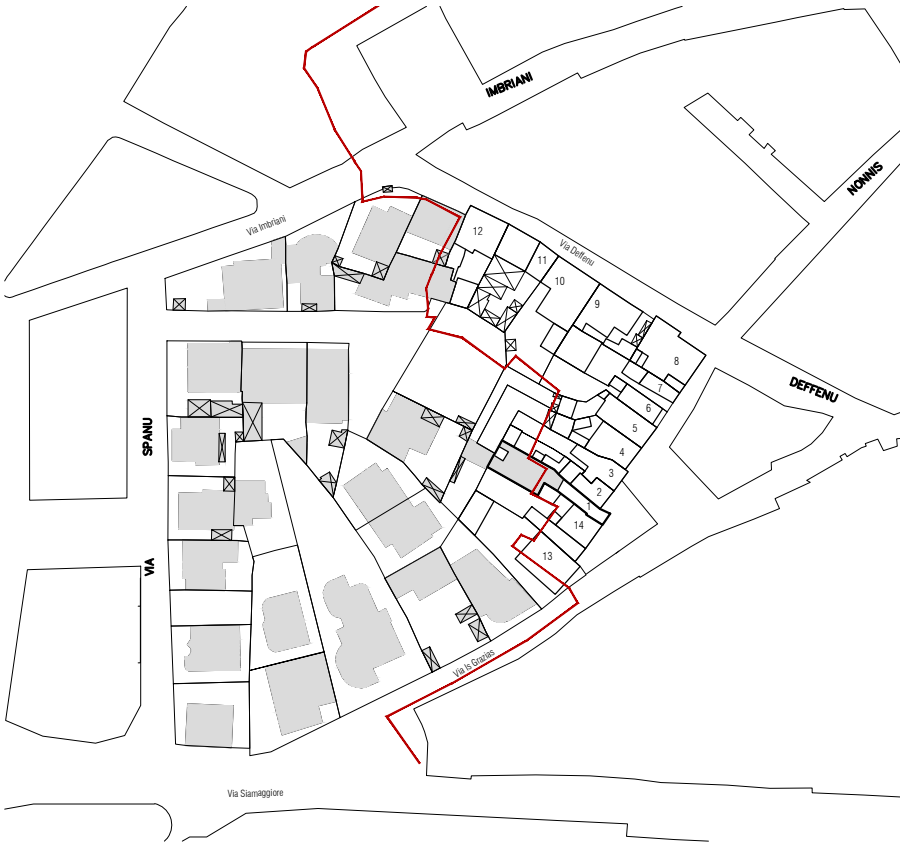
- Sostituzione /recupero intonaco e tinteggiatura
- Sostituzione parapetto
- Sostituzione infissi
- Sostituzione cancello
- Sostituzione pluviali

ALTRE AZIONI

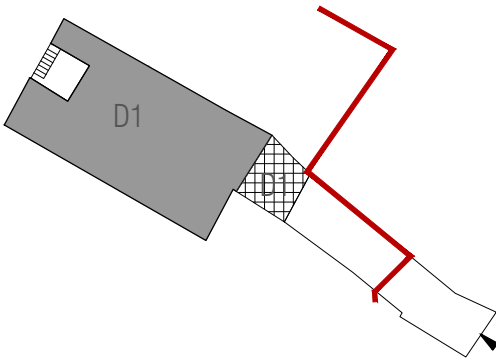
- Omogeneizzazione murature di sopraelevazione o superfetazione
- Omogeneizzazione muratura perimetrale
- Ridimensionamento aperture
- Infissi come da abaco
- Cancello come da abaco
- Portale carraio come da abaco
- Conservazione integrale portale
- Balcone come da abaco
- Costruzione muro perimetrale
- Copertura in coppi
- Intonaco prospetti
- Linea di gronda
- Tinteggiatura pluviali e gronde

CATEGORIE DI INTERVENTO

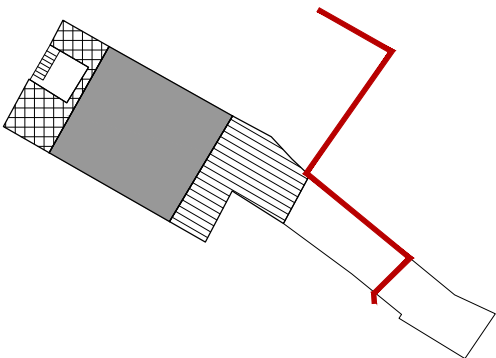
- A | Manutenzione ordinaria
- B | Manutenzione straordinaria
- C | Restauro e risanamento conservativo
- C1 | Restauro e risanamento conservativo con ampliamento di volume
- D1 | Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume
- D2 | Ristrutturazione edilizia con variazione di volume
- E1 | Demolizione e ricostruzione senza ampliamento di volume
- E2 | Demolizione e ricostruzione con ampliamento di volume
- E3 | Demolizione senza ricostruzione
- F | Costruzione di nuovi edifici
- G | Demolizione totale



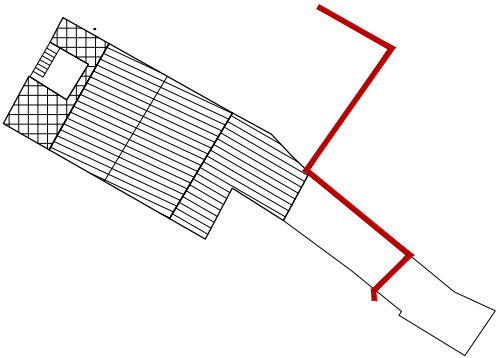
Stato progetto | Isolato 70, scala 1:2000



Categorie d'intervento e Stato progetto | Piano terra, scala 1:500



Stato progetto | Piano primo, scala 1:500



Stato progetto | Pianta coperture, scala 1:500